PODSTAWOWE KIERUNKI ZMIAN FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH OBSZARU REWITALIZACJI

Załącznik graficzny nr 6 do Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ciechanów na lata 2025-2030

Arkusz: Niestum

Skala 1:2 500

100 0 100 200 m

Legenda

- Granica gminy
- Granice jednostek
- Granica obszaru rewitalizacji
- Budynki
- Granice działek
- Obszar Chronionego Krajobrazu
- Pomniki przyrody
- Obszary i obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków
- Obszary i obiekty zabytkowe ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne

- 5. Rewaloryzacja Zabytkowego Parku Podworskiego w Sokołówku oraz stworzenia miejsca integracji
- 6. Budowa mieszkań komunalnych i socjalnych w Gminie Ciechanów
- 7. Zagospodarowanie terenu po spółdzielni rolniczej w Rykaczewie
- 8. Modernizacja dawnego młyna wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Niestum
- 9. Stworzenie świetlicy wiejskiej w miejscowości Rykaczewo
- 10. Remont i przebudowa świetlicy wiejskiej we wsi Sokołówek

Docelowa struktura funkcjonalno-przestrzenna według obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Legenda
dla planu zatwierdzonego uchwałą nr IX/50/99 z dn. 24.08.1999 r.

OGÓLNE

- Granica planu

PRZEZNACZENIA TERENU

- MN/U – Teren istniejącej i projektowanej zabudowy letniskowej
- MN – Teren istniejącej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług uciążliwych
- MNR – Teren istniejącej zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej i usług nieuciążliwych
- MNR – Teren projektowanego drobnego przemysłu, rzemiosła i usług uciążliwych
- MN – Teren projektowanego rzemiosła drobnego przemysłu i usług uciążliwych
- ZL – Teren projektowanego zalesienia
- GE – Teren projektowanej eksploatacji kruszywa naturalnego
- MN – Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej
- MNU – Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych
- MNU – Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych
- MN – Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług uciążliwych
- MNU – Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej z dopuszczeniem usług uciążliwych i handlu
- MNU – Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej z czemiosłem - piekarnia
- MN – Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej z usługami handlu
- UK – Teren projektowanej zabudowy uciążliwej

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- Teren wyłączony z prawa do eksploatacji kruszywa
- Teren wyłączony z prawa do zabudowy

Legenda
dla planu zatwierdzonego uchwałą nr IX/61/03 z dn. 21.10.2003 r.

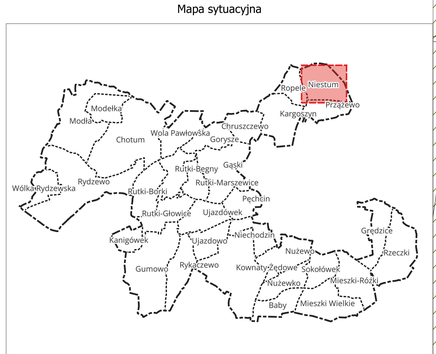
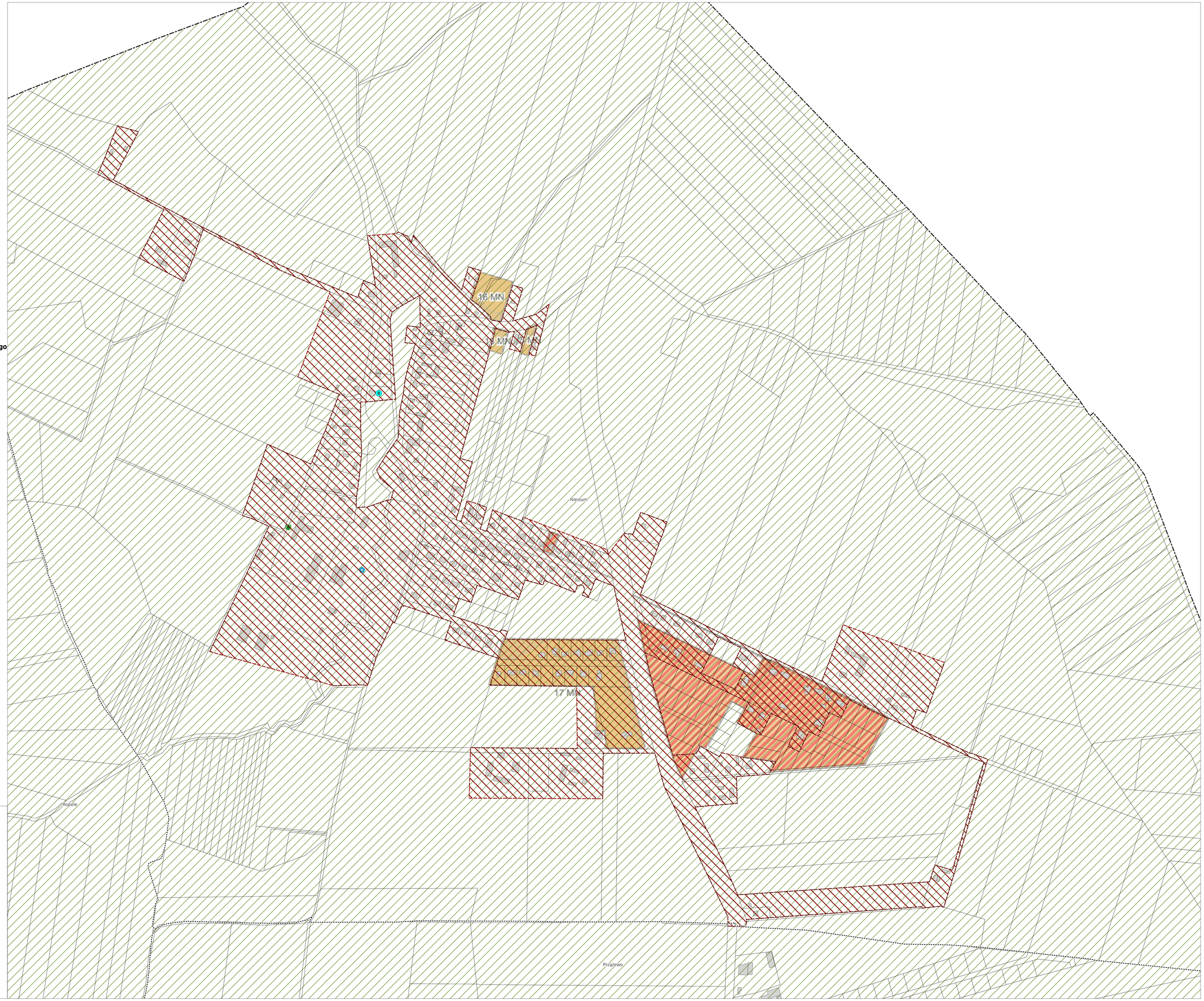
OGÓLNE

- Granica planu
- Teren wyłączony z prawa do zabudowy

PRZEZNACZENIA TERENU

- GE – Teren eksploatacji powierzchniowej kruszywa naturalnego
- Teren rekreacji i sportu
- MNU – Teren usług uciążliwych z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej
- MN – Teren zabudowy jednorodzinnej
- MNU – Teren zabudowy jednorodzinnej i komunalnej
- MNU – Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
- MNU – Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami uciążliwymi
- Teren zabudowy jednorodzinnej z usługami uciążliwymi i nieuciążliwymi
- Teren zabudowy rolniczej z parkingiem i usługami
- Teren zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi
- ZL – Tereny zalesień

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- KDg – Teren projektowanej drogi wewnętrznej
- Projektowany gazociąg DN 30

Mapa sytuacyjna