

**OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Ciechanów ogłasza przetarg ustny nieograniczony sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Kanigówek, Rydzewo i Ujazdówek

Lp.	Nr działki	Obręb ew./ miejscowość	Powierzchnia [ha]	Nr KW	Opis	Przeznaczenie w MPZP	Uchwała Rady Gminy	Cena wywoławcza
1.	697	Rydzewo	0,1010	PL1C/00049789/1	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	Decyzja Nr 83/2021 z dnia 12-07-2021r. - teren zabudowy jednorodzinnej	XXXV/224/21 z dnia 9-11-2021 roku	35 000 zł + 23%VAT
2.	698	Rydzewo	0,1007	PL1C/00049789/1	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	Decyzja Nr 81/2021 z dnia 12-07-2021r. - teren zabudowy jednorodzinnej	XXXV/224/21 z dnia 9-11-2021 roku	35 000 zł + 23%VAT
3.	178/3	Ujazdówek	0,1394	PL1C/00028910/6	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	MN -Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	LXI/360/23 z dnia 27-09-2023 roku	70 000 zł + 23%VAT
4.	178/5	Ujazdówek	0,1230	PL1C/00028910/6	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	MN -Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	LXI/360/23 z dnia 27-09-2023 roku	59 000 zł + 23%VAT
5.	161	Kanigówek	1,2650	PL1C/00038851/7	Niezabudowana nieruchomość gruntowa o charakterze rolnym, częściowo w obszarze udokumentowanych złóż kopalin	Brak MPZP oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	XVIII/93/16 z dnia 28-09-2016 roku	52 000 zł + 23%VAT

**Przetarg odbędzie się dnia 13 sierpnia 2024 roku o godz. 11<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy Ciechanów, ul. Fabryczna 8, 06-400 Ciechanów /sala narad I piętro/.**

**Warunki przetargu:**

1. Warunkiem przystąpienia i uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej danej nieruchomości, przelewem na rachunek bankowy numer: 24 8230 0007 3000 5019 2000 0002 - Bank Spółdzielczy w Płońsku Oddział w Ciechanowie, najpóźniej do dnia 7 sierpnia 2024 roku (do godz. 24<sup>00</sup>) w PLN.**

2. Uczestnikiem przetargu może być wyłącznie osoba zainteresowana po okazaniu dokumentu przelewu wadium, bez osób towarzyszących.

3. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu.

4. Wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku, gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna.

5. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.

**6. ZASTRZEŻENIE:**

Wójt Gminy Ciechanów zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu, informując o tym na piśmie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciechanów oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej <https://gminaciechanow.pl/bip/k/1>

7. Szczegółowych informacji o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciechanów, ul. Fabryczna 8 - pokój nr 15, tel. 23 672-22-10 wew. 115 w godzinach pracy urzędu.

Ogłoszenie umieszczono:

- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Ciechanów
- na stronie internetowej Urzędu Gminy Ciechanów: <https://gminaciechanow.pl/bip/k/1>
- na tablicy ogłoszeń sołectwa: Kanigówek, Rydzewo, Ujazdówek
- w lokalnej prasie o zasięgu powiatowym

WÓJT GMINY  
  
Stefan Pawłowski