

UCHWAŁA Nr IX/45/07
RADY GMINY CIECHANÓW
z dnia 6 września 2007 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Kargoszyn

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz.717 z późn.zm) - Rada Gminy Ciechanów uchwala, co następuje:

§1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miejscowości Kargoszyn w granicach kompleksu wyznaczonego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania na budowę obwodnicy miasta Ciechanowa, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§2

W miejscowym planie należy ustalić:

1. przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
2. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
3. zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
4. zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków dóbr kultury współczesnej,
5. wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
6. szczególne warunki zagospodarowania terenów, oraz ograniczenia w ich użytkowaniu w tym zakaz zabudowy,
7. zasady modernizacji rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
8. sposób i termin tymczasowego zagospodarowania urzędnia i użytkowania terenów,
9. stawki procentowe na podstawie których ustala się opłatę o której mowa jest w art. 36 ust.4.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciechanów.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady Gminy
Eugeniusz Olszewski