

UCHWAŁA Nr VII / 37 / 11
RADY GMINY CIECHANÓW
z dnia 27 maja 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż prawa wieczystemu użytkownikowi

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm. / oraz art.32 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) - Rada Gminy Ciechanów, uchwala co następuje :

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż wieczystemu użytkownikowi, nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Kargoszynie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 178 o powierzchni 728 m².

§ 2.

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Wójta Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady Gminy

/-/ Eugeniusz Olszewski

Uzasadnienie
do Uchwały Nr VII /37/ 11
Rady Gminy Ciechanów
z dnia 27 maja 2011 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości użytkownikowi wieczystemu

Pani Agnieszka Dębińska , zamieszkała w Ciechanowie ul. Komunalna 7A/17, wystąpiła z wnioskiem o wykup prawa użytkowania wieczystego na własność nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Ciechanów, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 178 o pow. 728 m², położonej w Kargoszynie,

Prawo użytkowania wieczystego wyżej opisanej nieruchomości, wnioskodawczyni nabyła na podstawie aktu notarialnego Rep. A 3216/2004 z dnia 7 sierpnia 2004 roku od Produkcyjno-Handlowa Spółdzielnia "SAMOPOMOC" w Ciechanowie, ul. Śmiecińska 9.

Sprzedaż nieruchomości użytkownikowi wieczystemu spowoduje, iż właścicielem gruntu będzie właściciel wzniesionego na nim budynku, który stanowi odrębny przedmiot własności.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest celowe i uzasadnione.