

UCHWAŁA Nr III/19/18
RADY GMINY CIECHANÓW
z dnia 28 grudnia 2018 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Gąski i południowej części wsi Pęchcin.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r., poz. 994, 1000, 1349 i 1432), art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) - uchwała się co następuje:

§1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego północnej części wsi Gąski, południowej części wsi Pęchcin w granicach obszaru wyznaczonego na załączniku graficznym.

§2.

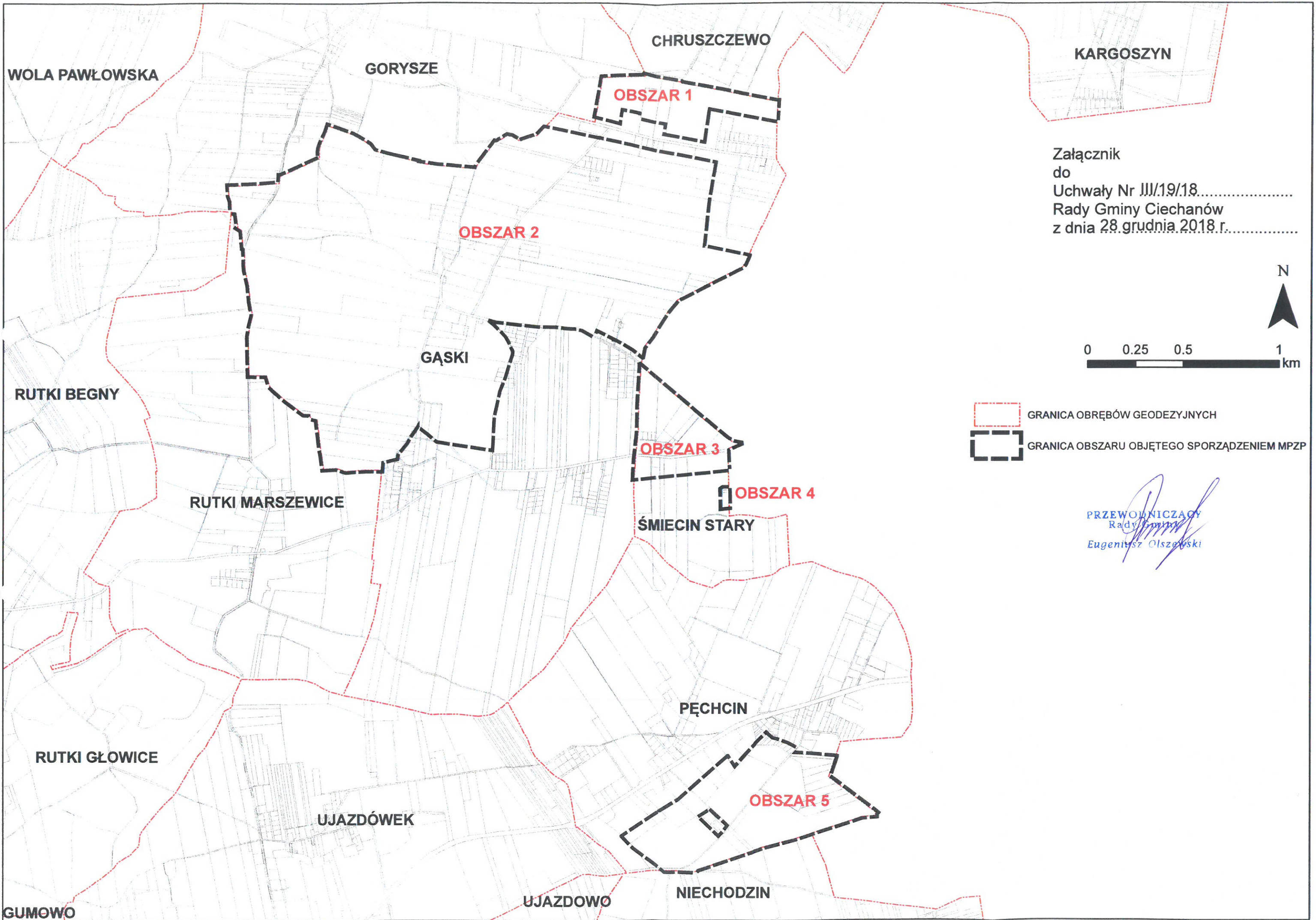
Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały czyni się Wójta.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Przewodniczący Rady Gminy


Eugeniusz Olszewski



WOLA PAWŁOWSKA

GORYSZE

CHRUSZCZEWO

KARGOSZYN

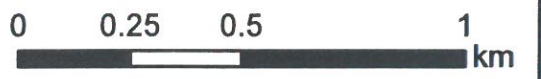
OBSZAR 1

Załącznik
do
Uchwały Nr III/19/18.....
Rady Gminy Ciechanów
z dnia 28 grudnia 2018 r.....

OBSZAR 2

N

GĄSKI



RUTKI BEGNY

OBSZAR 3

- GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO SPORZĄDZENIEM MPZP

RUTKI MARSZEWICE

OBSZAR 4

ŚMIECIN STARY

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Eugeniusz Olszewski

RUTKI GŁOWICE

PĘHCIN

OBSZAR 5

UJAZDÓWEK

UJAZDOWO

NIECHODZIN

GUMOWO

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY Nr III/19/18
RADY GMINY CIECHANÓW
z dnia 28 grudnia 2018 r.

Niniejszą uchwałą objęty jest obszar części wsi Gąski i południowej części wsi Pęczcin. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały przedstawione na załączniku graficznym do niniejszej uchwały (czarna przerywana linia).

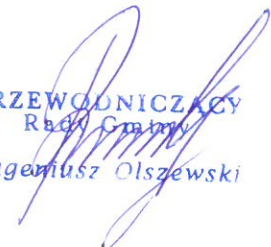
Zgodnie z obowiązującym prawem ustalenia projektu planu miejscowego muszą być zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów.

Głównym celem sporządzenia planu jest poprawienie ładu przestrzennego gminy Ciechanów oraz aktywizacja nowych terenów inwestycyjnych. Podejmowane opracowanie ma na celu również zapewnienie zrównoważonego rozwoju tych miejscowości zgodnie z wyznaczonymi kierunkami zagospodarowania w Studium, z zachowaniem walorów kulturowych i ekologicznych tego obszaru.

Oprócz opracowania projektu planu, niezbędne będzie:

- 1) opracowanie prognozy oddziaływania planu na środowisko, na podstawie przepisów ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, przez specjalistę z zakresu ochrony środowiska,
- 2) opracowanie prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Plan miejscowy zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r., poz. 1945).


PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Eugeniusz Olszewski