

**ZARZĄDZENIE Nr 15/13**  
**WÓJTA GMINY CIECHANÓW**  
z dnia 20 marca 2013 r.

w sprawie umorzenia zaległości czynszowych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz § 2 pkt 3, § 3, § 5 i § 6 Uchwały Nr XLIV/222/10 Rady Gminy Ciechanów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Ciechanów oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną – Wójt Gminy Ciechanów zarządza co następuje:

**§ 1.**

Umorzyć zaległość czynszową w wysokości: 1.276,04 zł oraz odsetki ustawowe w kwocie: 334,56 zł wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, pozostałe po najemcach: Barbarze i Henryku Kuzka z uwagi na uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności.

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY  
  
Marek Kiwit

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 15/13  
Wójta Gminy Ciechanów  
z dnia 20 marca 2013 r.

Wykaz zaległości czynszowych i odsetek.

L.p.	Imię i nazwisko, adres	Zaległość główna i odsetki (w zł) na dzień 31.12.2012r.	Uwagi
1.	Barbara i Henryk Kuzka zam. Chotum 27 06-452 Ościslowo	Czynsz-1.276,04 Odsetki-334,56	Po przeprowadzonej eksmisji Pan(i) Henryk i Barbara Kuzka opuścili teren gminy, w chwili obecnej nie jest znane miejsce ich pobytu, jak również sytuacja finansowa. Biorąc jednakże pod uwagę bezskuteczność egzekucji- dot. kosztów eksmisyjnych zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że ewentualna egzekucja dot. zaległego czynszu nie doprowadzi do zaspokojenia wierzyciela, a w jej toku nie uzyska się kwoty wyższej od poniesionych kosztów.

WÓJTA GMINY  
  
Marek Kiwit

Uzasadnienie  
do Zarządzenia Nr 15/13

Przytoczona Uchwała Nr XLIV/222/10 Rady Gminy Ciechanów z dnia 10 września 2010 r. określa zasady i tryb umarzania wierzytelności.

W § 5 wskazuje Wójt Gminy Ciechanów jako organ uprawniony między innymi do umorzenia należności pieniężnych. W treści § 2 pkt 3 uchwały powołano się na art. 56 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) określający okoliczności przemawiające za zastosowaniem ulgi w postaci umorzenia zaległości czynszowych. Państwo Kuzka zamieszkiwali w miejscowości Chotum. W dniu 31.08.2011 r. Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Ciechanowie Urszula Perdjan przeprowadził eksmisję dłużników z powyższego lokalu. Egzekucja w sprawie Km 3568/11 prowadzona przez Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Ciechanowie Marka Wojtczaka okazała się bezskuteczna. Dłużnicy opuścili teren gminy Ciechanów i w chwili obecnej miejsce ich pobytu nie jest znane. Brak jest informacji na temat ich sytuacji materialnej. Mając jednakże na uwadze bezskuteczność egzekucji dochodzonych kosztów eksmisyjnych zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym dot. zaległości czynszowych nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności. Biorąc pod uwagę zaistniałą sytuację Wójt Gminy Ciechanów postanowił umorzyć zaległość w czynszu za lokal pozostałą po najemcach Barbarze i Henryku Kuzka.

WÓJT GMINY  
  
Marek Kiwit