

**ZARZĄDZENIE Nr 14/13**  
**WÓJTA GMINY CIECHANÓW**  
z dnia 20 marca 2013 r.

w sprawie umorzenia zaległości czynszowych.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz § 2 pkt 3, § 3, § 5 i § 6 Uchwały Nr XLIV/222/10 Rady Gminy Ciechanów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Ciechanów oraz warunki dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną – Wójt Gminy Ciechanów zarządza co następuje:

**§ 1.**

Umorzyć zaległość czynszową w wysokości: 560,62 zł oraz odsetki ustawowe w kwocie: 202,47 zł wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, pozostałe po najemcy Bożenie Wojciechowskiej za okresy:

- wrzesień-grudzień 2009 r.
- styczeń-listopad 2010 r..

**§ 2.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WÓJT GMINY**  
  
**Marek Kiwit**

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 14/13  
Wójta Gminy Ciechanów  
z dnia 20 marca 2013 r.

Wykaz zaległości czynszowych i odsetek.

L.p.	Imię i nazwisko, adres	Zaległość główna i odsetki (w zł) na dzień 31.12.2012r.	Uwagi	Data rozwiązania umowy
1.	Bożena Wojciechowska Grędzice ul. Szkolna 4 A/14 06-400 Ciechanów	Czynsz-560,62 Odsetki- 202,47	W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym należności pieniężne mające charakter cywilnoprawny mogą być umarzone, odraczane lub rozkładane na raty. Pani Bożena Wojciechowska mieszkając w Grędzicach ul. Szkolna 4A/14 była osobą bezrobotną bez prawa do zasiłku. Na utrzymaniu miała dwoje dzieci. Podstawowym źródłem dochodu był zasiłek rodzinny i pomoc socjalna z GOPS-u, które nie wystarczały nawet na zaspokojenie podstawowych potrzeb rodziny. W/w nie posiadała żadnego majątku, który umożliwiłby uregulowanie pozostałych zaległości w czynszu. Biorąc pod uwagę sytuację finansową najemcy Wójt Gminy Ciechanów postanowił umorzyć w/w zaległości w czynszu za lokal.	30.11.2010r.

WÓJT GMINY  
  
Marek Kiwit

Uzasadnienie  
do Zarządzenia Nr 14/13

Przytoczona Uchwała Nr XLIV/222/10 Rady Gminy Ciechanów z dnia 10 września 2010 r. określa zasady i tryb umarzania wierzytelności.

W § 5 wskazuje Wójt Gminy Ciechanów jako organ uprawniony między innymi do umorzenia należności pieniężnych. W treści § 2 pkt 3 uchwały powołano się na art. 56 ust.1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) określający okoliczności przemawiające za zastosowaniem ulgi w postaci umorzenia zaległości czynszowych. Umorzenie należności musi być poprzedzone postępowaniem wyjaśniającym w toku którego wykazano trudną sytuację finansową najemcy, zachodzi również uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej należności. W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

WÓJT GMINY  
  
Marek Kiwit