

ZARZĄDZENIE Nr 53/18
WÓJTA GMINY CIECHANÓW
z dnia 13 września 2018 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej do sprzedaży w miejscowości Ujazdówek i określenie ceny nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz Dz.U. z 2017r. poz. 730), art. 38, art. 37, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz.(Dz. U. z 2018 r. poz. 121,650, 1000 i 108¹) oraz Uchwały Nr XVIII/238/18 Rady Gminy Ciechanów z dnia 06 września 2018r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Ujazdówku

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i ustala się cenę , która jest jednocześnie ceną wywoławczą sprzedaży działki położonej we wsi Ujazdówek , dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, oznaczonej numerem ewidencyjnym 173/1 o powierzchni 0,1266 ha, cena wywoławcza 47 790,00 zł .

§ 3.

Ustala się warunki sprzedaży działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w sposób:

- 1) wadium w wysokości 15% ceny nieruchomości,
- 2) wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia,
- 3) pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu,
- 4) wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku , gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna,
- 5) koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca .

§ 4.

Ogłoszenie o przetargu zostanie:

- 1) wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, stronie internetowej urzędu, ogłoszone w prasie,
- 2) wysłane do sołtysa wsi Ujazdówek

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

WOJTA GMINY

Marek Kiwit

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 1496.