

ZARZĄDZENIE Nr 2/19
WÓJTA GMINY CIECHANÓW
z dnia 25 stycznia 2019 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej do sprzedaży w miejscowości Sokołówek i określenie ceny nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm¹), art. 38, art. 37, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. . 2204 i 2348) oraz Uchwały Nr XXVIII/160/17 Rady Gminy Ciechanów z dnia 3 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, wpisanej do rejestru zabytków oraz ustalenia wysokości bonifikaty

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i ustalam cenę , która jest jednocześnie ceną wywoławczą sprzedaży działki nr 178/65 o powierzchni 4,5055 ha, położonej we wsi Sokołówek obręb geodezyjny Mieszki Różki, dla której brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Cena wywoławcza 1 737 396,00 zł.

§ 2.

Ustalam warunki sprzedaży działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Wadium w wysokości 15% ceny nieruchomości .
2. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu,
3. Wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku , gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna.
4. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.
5. Przedłożyć program użytkowy zagospodarowania terenu, pozytywnie zaopiniowany przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Ciechanowie ul. Strażacka 6.

§ 4.

Ogłoszenie o przetargu ogłoszone będzie w sposób następujący:

- wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, stronie internetowej urzędu, ogłoszone w prasie
- wysłane do sołtysa wsi Sokołówek

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

WOJTA GMINY

Marek Kiwit

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 1000,1349,1432 i 2500.