

ZARZĄDZENIE Nr 17/21
WÓJTA GMINY CIECHANÓW
z dnia 8 marca 2021 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej do sprzedaży w miejscowości Rydzewo oraz określenie ceny nieruchomości.

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 38, art. 37, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990 i 2020 oraz z 2021 r. poz.11 i 234) oraz Uchwały Nr XXVII/160/21 Rady Gminy Ciechanów z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Rydzewie

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i ustala się cenę, która jest jednocześnie ceną wywoławczą sprzedaży działki nr 196/2 o powierzchni 0,5534 ha, cena wywoławcza 60 000,00 zł + 23% VAT, położonej we wsi Rydzewo.

§ 3.

Ustala się warunki sprzedaży działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w sposób:

- 1) wadium w wysokości 15% ceny nieruchomości,
- 2) wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia,
- 3) pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu,
- 4) wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku, gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna,
- 5) koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.

§ 4.

Ogłoszenie o przetargu zostanie:

- 1) wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, stronie internetowej urzędu, ogłoszone w prasie,
- 2) wysłane do sołtysa wsi Rydzewo.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.


WÓJTA GMINY
Marek Kiwit