

**UCHWAŁA NR LXVI/382/24  
RADY GMINY CIECHANÓW**

z dnia 31 stycznia 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ciechanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40, z późn. zm.), art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ciechanów obejmującego obszar Gminy w jej w granicach administracyjnych.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciechanów.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Ciechanów

**Eugeniusz Olszewski**

## UZASADNIENIE

Ustawa z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), która weszła w życie 24 września 2023 r. wprowadziła obowiązek sporządzenia planu ogólnego gminy w jej granicach administracyjnych (z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu). Ustawodawca wyznaczył datę 31 grudnia 2025 r., do której każda gmina powinna uchwalić plan ogólny. Nieuchwalenie planu ogólnego w wyznaczonym terminie skutkować będzie brakiem możliwości wydawania decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu a także uchwalaniem miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie z dniem 1 stycznia 2026 r. traci ważność aktualnie obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ciechanów. Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego. W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Ciechanów.