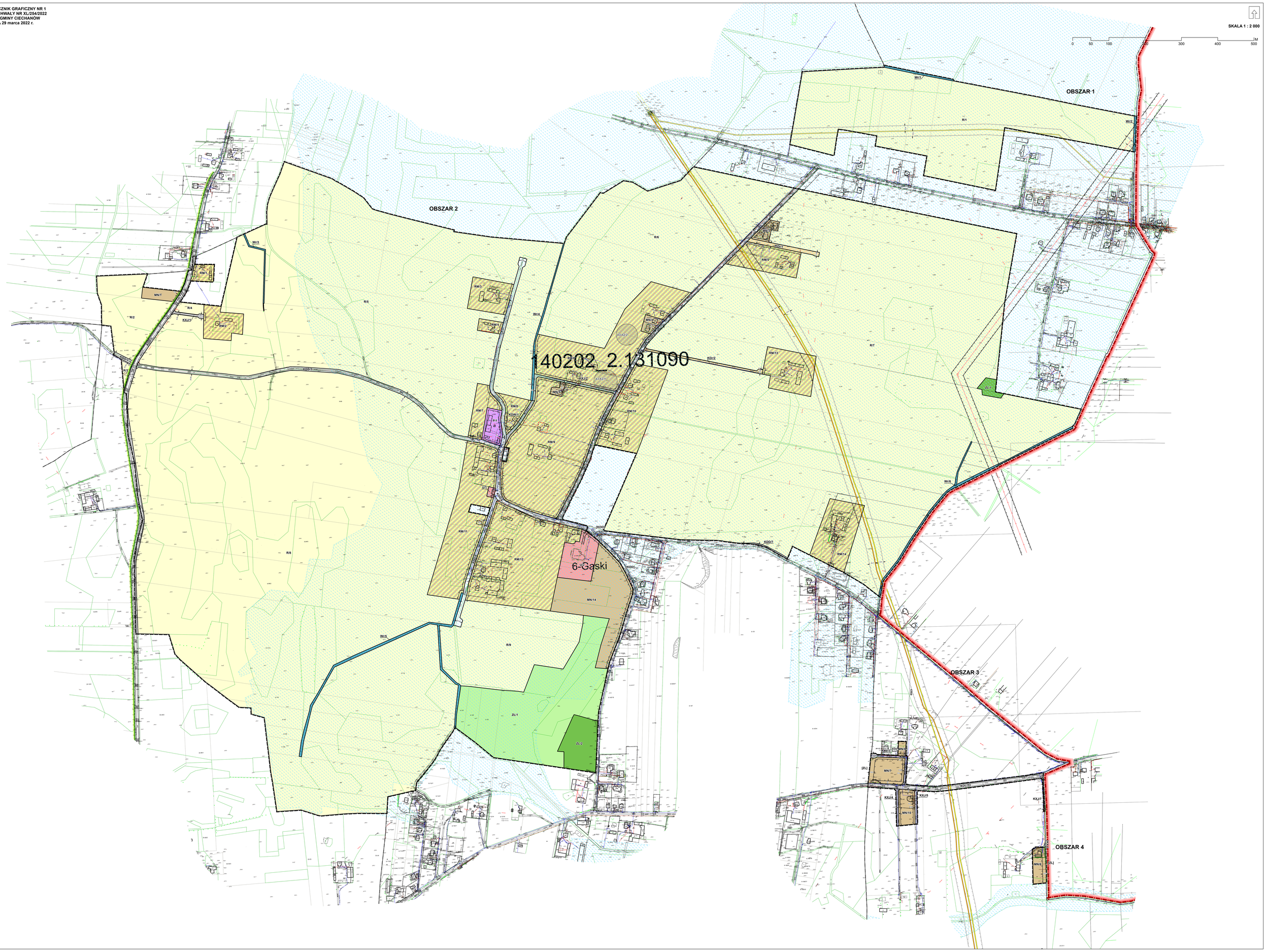
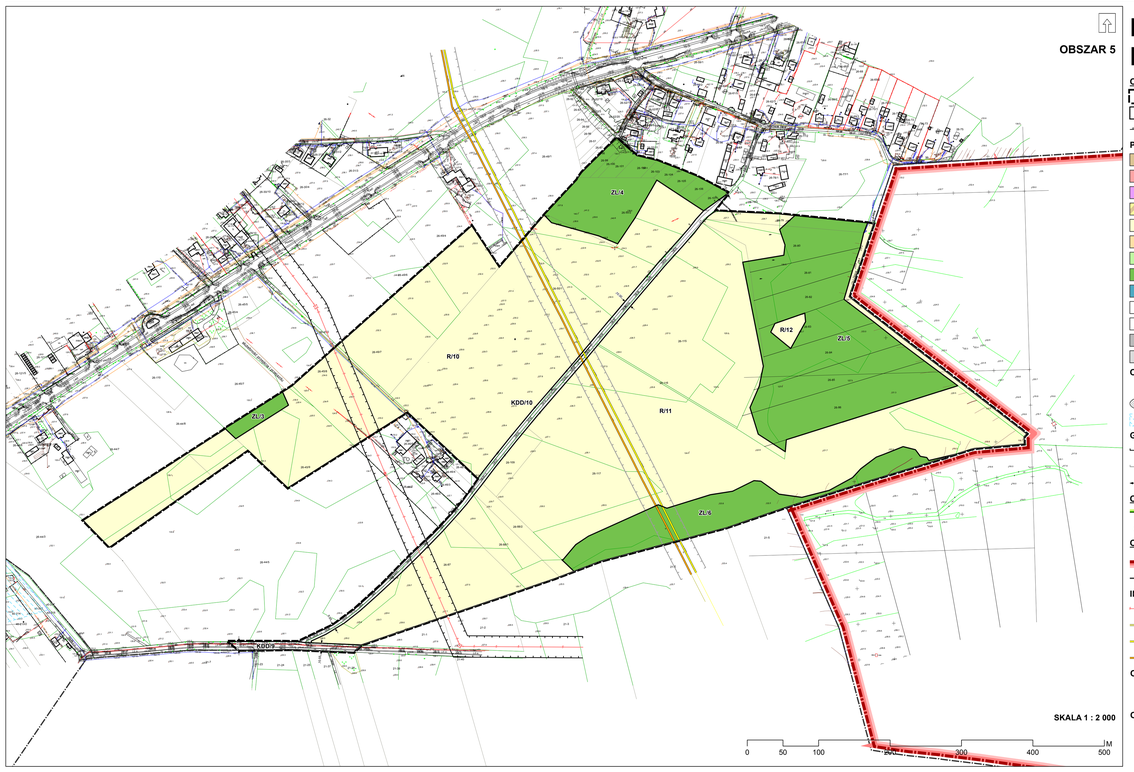
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR 1
DO UCHWAŁY NR XL/254/2022
RADY GMINY CIECHANÓW
Z DNIA 29 marca 2022 r.

SKALA 1 : 2 000

0 50 100 200 300 400 500 M





MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI WSI GĄSKI I POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI WSI PĘCHCIN

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- P - TERENY PRODUKCYJNE
- RM - TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- R - TERENY ROLNICZE
- KDr - TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH DO GRUNTÓW ROLNYCH
- ZŁ - TERENY ŁĄK I PASTWISK
- ZL - TERENY LASÓW
- Wr - TERENY ROWÓW MELIORACYJNYCH
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI LOKALNEJ
- KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI DOJAZDOWEJ
- KDW - TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KXJ - TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH

OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE PLANEM:

- POMNIK PRZYRODY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ZASIĘG OBSZARÓW ZMELIOROWANYCH

GRANICE STREF OCHRONNYCH LUB UCIĄŻLIWOŚCI:

- STREFA TECHNICZNA OD LINI ELEKTROENERGETYCZNYCH 110 kV
- STREFA KONTROLOWANA OD GAZOCIĄGÓW WYSOKIEGO CIŚNIENIA
- 5.0 WYMIAROWANIE PODANE W METRACH

OBSZARY PODLEGAJĄCE OCHRONIE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH:

- GRANICA NADWKRZAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

OBSZAR PLANU ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 215 "SUBNIECKA WARSZAWSKA"

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

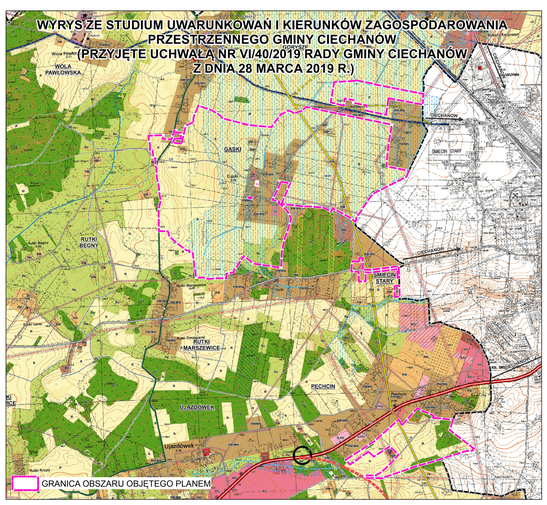
- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- GRANICA OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA:

- ISTNIEJĄCE NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 110 kV
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 150
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 200
- ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA DN 400

OZNACZENIA KLAS DRÓG STANOWIĄCYCH DOSTĘP KOMUNIKACYJNYCH, A POŁOŻONYCH POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM:

[KDD] - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DROGI DOJAZDOWEJ
[KXJ] - TERENY CIĄGÓW PIESZO-JEZDNYCH

OZNACZENIA INNYCH OBSZARÓW POŁOŻONYCH POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM:

[Wr] - TERENY ROWÓW MELIORACYJNYCH
[ZL] - TERENY LASÓW