

PROTOKÓŁ Nr II/18

Z Sesji Rady Gminy Ciechanów w dniu 30 listopada 2018 roku w lokalu Urzędu Gminy Ciechanów.

W Sesji uczestniczyło 15 radnych na stan 15 radnych.

Ponadto udział w Sesji wzięli:

1. Pan Marek Kiwit – Wójt Gminy
2. Pani Katarzyna Krupińska – Sekretarz Gminy
3. Pani Ewa Jędrzejewska – Skarbnik Gminy
4. Pani Honorata Nowakowska – Kierownik CUW
5. Pan Adam Olszewski - Radca Prawny
6. Pan Dominik Jaworski – Dzielnicowy Gminy Ciechanów
7. Pan Sylwester Czaplicki – Inspektor ds. Ochrony Danych Osobowych.

Przebieg obrad:

Obrady otworzył Pan Eugeniusz Olszewski – Przewodniczący Rady Gminy Ciechanów. Powitał wszystkich obecnych, oraz stwierdził quorum władne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował zmianę w porządku obrad i usunięcie pkt. 6: Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Ciechanów.

Radni jednomyślnie przyjęli porządek obrad w następującym brzmieniu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.
3. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta.
4. Wypowiedzi radnych gminy.
5. Wypowiedzi i zapytania Sołtysów.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej gminy Ciechanów na 2018 rok.
7. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok.
8. Przyjęcie ceny drewna do ustalenia wymiaru podatku leśnego.

9. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny żyta do ustalenia wymiaru podatku rolnego na 2019 r.

10. Podjęcie uchwały w sprawie statutu gminy Ciechanów.

11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność gminy nieruchomości gruntowych w miejscowości Nużewo.

12. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanów.

13. Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechanów

14. Podjęcie uchwały w sprawie programu współpracy z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2019.

15. Przedstawienie informacji Wójta Gminy Ciechanów o analizie oświadczeń majątkowych pracowników Urzędu Gminy i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych za 2017 rok.

16. Przedstawienie informacji Przewodniczącego Rady Gminy Ciechanów o analizie oświadczeń majątkowych radnych gminy Ciechanów za 2017 rok.

17. Wolne wnioski i zapytania.

18. Odpowiedzi na pytania i wnioski.

19. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy ogłosił przerwę w związku z szkoleniem sołtysów odnośnie RODO przez Inspektora ds. Ochrony Danych Osobowych.

Wznowienie obrad.

Ad. 2 Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Radni jednomyślnie przyjęli protokół z poprzedniej sesji.

Ad.3 Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta.

Pan Wójt podziękował sołtysom za wsparcie i oddane głosy podczas wyborów samorządowych. Podziękował Arturowi Frączkowskiemu oraz Prezydentowi Miasta Krzysztofowi Kosińskiemu za poparcia podczas II tury wyborów.

Podczas sprawozdania międzysesyjnego poinformował o spotkaniu z prezesami ZWiK w sprawie ujęcia wody w Gumowie, ponieważ od dłuższego czasu w miejscowościach, które podłączone są do studni w Gumowie, jest zbyt niskie ciśnienie, zaś w okresie letnim były przerwy w dostawie wody. Sytuacja ta związana jest z dużym poborem wody przez paszarnię w Gumowie.

Poinformował także o radzie budowy dot. kanalizacji w Chruszczewie, dodał, że inwestycja nie jest wykonywana w terminie, ponieważ w projekcie nie uwzględniono wycinki drzew.

29.11.2018 r. odbyło się spotkanie w urzędzie miasta Ciechanów z Prezydentem Miasta, Marszałkiem Województwa Mazowieckiego i Wójtami odnośnie gospodarki odpadami. Samorządowcy zostali poinformowani, iż koszty opłat stałych i składowania odpadów ulegną podwyższeniu w związku z tym w gminach wzrosną stawki odbioru odpadów, zwłaszcza zmieszanych.

Pan Wójt poinformował, że kolejną opłatą, którą odczują samorzady to wzrost ceny za energię elektryczną a tym samym wzrosną koszty związane z oświetleniem ulicznym.

Ad.4 Wypowiedzi radnych gminy.

Radny Grzegorz Nowakowski zaapelował do radnych i sołtysów aby zaangażowali się w rozwój Gminy, nie tylko oczekiwać i wymagać ale samemu również inicjować różne przedsięwzięcia.

Ad. 5 Wypowiedzi i zapytania sołtysów.

Sołtys Jerzy Kanigowski powiedział, że jest wiele problemów do rozwiązania ze Spółkami Wodnymi.

Ad. 6 Podjęcie uchwały w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Ciechanów.

Pani Skarbnik omówiła zmiany w uchwale budżetowej. Poinformowała, że wprowadza się zmiany budżetu gminy po stronie dochodów: zwiększenia wynoszą 161.500,00 zł, wynikają z tyt. Wprowadzenia dodatkowych wpływów za dzierżawę obwodów łowieckich w kwocie 1300,00 zł oraz z tyt. Zwiększenia wpływów z udziałów w podatku dochodowym od osób prawnych w kwocie 160200,00 zł oraz odsetek od nieterminowych wpłat w kwocie 200,00 zł.

Zmniejszenia po stronie dochodów wynoszą 161500,00 zł i wynikają z tyt. zmniejszenia wpływów ze sprzedaży nieruchomości w Sokołówku – 160000,00 zł oraz z tyt. zmniejszenia wpływów z opłaty od czynności cywilnoprawnych od osób prawnych w kwocie 1500,00 zł.

Zmiany w budżecie po stronie wydatków: zwiększenia wynoszą 51112,26 zł wynikają min. z dopłaty do komunikacji miejskiej w kwocie 1221,00 zł oraz zakupu wiat przystankowych – 7655,34 zł, zakupiono wyposażenie do świetlicy wiejskiej w Ujazdówku – 9435,92 zł, wymianę pokryć dachowych zawierających azbest w kwocie 4 000,00 zł oraz zakup energii elektrycznej oświetlenia ulicznego w kwocie 23000,00 zł.

Zmniejszenia po stronie wydatków wynoszą 51112,26 zł i wynikają min. ze zmianami wydatków z funduszu sołeckiego w miejscowości Niestum – 7614,34 zł oraz

Ujazdówku – 9435,92 zł, zmniejszeń dotacji dla Niepublicznej Szkoły Podstawowej w Goryszach i dla Przedszkola Niepublicznego „Piotruś Pan” w Kargoszynie, łącznie 26000,00 zł.

Dochody budżetu gminy na dzień 30.11.2018 r. zamykają się kwotą 32.227.522,69 zł.

Wydatki budżetu gminy na dzień 30.11.2018 r. zamykają się kwotą 49.082.522,69 zł.

Rada Gminy Ciechanów przyjęła uchwałę w sprawie zmian w uchwale budżetowej gminy Ciechanów na 2018 rok.

stosunkiem głosów:

- 13 za

- 1 przeciw

- 1 wstrzymujący

/uchwała w załączeniu do protokołu/.

Ad. 7 Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok

Pani Ewa Jędrzejewska poinformowała, że p. Wójt zaproponował, aby wysokość stawek podatku od nieruchomości na rok 2019 pozostawić na tym samym poziomie, które obowiązywały w 2018 r. Poinformowała o wysokości stawek podatku obowiązujących w Gminie Ciechanów: od gruntów, od budynków lub ich części oraz od budowli. Dodała, że zaproponowane stawki są niższe od stawek maksymalnych ogłoszonych na rok 2019 w Obwieszczeniu Ministra Rozwoju i Finansów.

Rada Gminy Ciechanów przyjęła uchwałę w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na 2019 rok

stosunkiem głosów:

- 14 za

- 1 wstrzymujący

/uchwała w załączeniu do protokołu/.

Ad. 8 Przyjęcie ceny drewna do ustalenia wymiaru podatku leśnego.

Pani Ewa Jędrzejewska przedstawiła informację w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna, obliczanej według średniej ceny drewna uzyskanej przez nadleśnictwa za pierwsze trzy kwartały 2018 r., podaną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, która wyniosła 191,98 zł za 1 m³.

Radni przyjęli informację w sprawie średniej ceny sprzedaży drewna.

Ad. 9 Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia ceny żyta do ustalenia wymiaru podatku rolnego na 2019 r.

Pani Ewa Jędrzejewska poinformowała, że zgodnie z komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 19 października 2018 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok 2019, 1 dt żyta wynosi 54,36 zł, natomiast Pan Wójt proponuje obniżyć stawkę do 47,00 zł. Pani Grzegorzewska wyjaśniła, że propozycja Wójta podyktowana jest licznymi klęskami w gospodarstwach rolnych, powstałych w wyniku suszy, przymrozków czy gradobicia, które utrzymują się w ostatnich latach. W wyniku powyższych zdarzeń gospodarstwa rolne znajdują się w słabej kondycji finansowej.

Rada Gminy Ciechanów jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie obniżenia ceny żyta do ustalenia wymiaru podatku rolnego na 2019 r.

/uchwała w załączeniu do protokołu/.

Ad.10 Podjęcie uchwały w sprawie statutu gminy Ciechanów

Pani Sekretarz przedstawiła zmiany w Statucie Gminy Ciechanów uchwalonym 28 września 2018 r., jednak zostały zgłoszone uwagi Nadzoru Prawnego, które należy uwzględnić. Zmiany są związane przede wszystkim z tym, że zapisy w Statucie są normowane Ustawą, więc takie zapisy nie powinny być ujęte w Statucie.

Rada Gminy Ciechanów przyjęła uchwałę w sprawie

stosunkiem głosów:

- 14 za

- 1 wstrzymujący

/uchwała w załączeniu do protokołu/.

Ad. 11 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność gminy nieruchomości gruntowych w miejscowości Nużewo

Pani Halina Pawlak poinformowała, że właściciel nieruchomości złożył wniosek o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Ciechanów nieruchomości gruntowych, położonych w Nużewie, o powierzchni 1774 m² i 1065 m², które stanowią drogę wewnątrz osiedlową. W chwili obecnej jedna z osiemnastu działek jest zabudowana, a na wszystkie działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

Rada Gminy Ciechanów nie przyjęła uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność gminy nieruchomości gruntowych w miejscowości Nużewo

stosunkiem głosów:

- 2 za

- 11 przeciw

- 2 wstrzymujący

Ad. 12 Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanów

Pani Halina Pawlak przedstawiła projekt wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanów na lata 2019-2024. Poinformowała, że mieszkaniowy zasób gminy Ciechanów tworzą lokale mieszkalne znajdujące się w budynkach mieszkalnych stanowiących własność gminy. Mieszkaniowy zasób gminy składa się z 53 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni użytkowej 2086,56 m², znajdujących się w 11 budynkach. Stan techniczny tych budynków jest zróżnicowany. Budynki położone w Grędzicach i Kargoszynie wymagają remontu kapitalnego. Remonty, które wykonuje Gmina to: docieplenie budynków; remonty dachów; naprawa podłóg; naprawa instalacji i urządzeń technicznych, niezbędnych korzystania z podstawowego wyposażenia lokalu; wymiana stolarki okiennej i drzwiowej; remont kominów; naprawa i konserwacja elewacji. Poinformowała, że mieszkańcy, którzy remontują mieszkania we własnym zakresie, mogą ubiegać się o odliczenie poniesionych przez nich kosztów od czynszu.

Rada Gminy Ciechanów przyjęła uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Ciechanów

stosunkiem głosów:

- 13 za

- 1 przeciw

- 1 wstrzymujący

/uchwała w załączeniu do protokołu/.

Ad. 13 Podjęcie uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechanów

Pani Halina Pawlak przedstawiła zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechanów, głównym kryterium stanowią dochody. Warunkami otrzymania lokalu również jest zamieszkanie na terenie Gminy

przez okres co najmniej pięciu ostatnich lat, nie mają zadłużenia w czynszu oraz nie dewastowały dotychczas zajmowanych lokali. Dodała, że w pierwszej kolejności umowy najmu lokali mieszkalnych będą zawierane z osobami, które pozbawione zostały mieszkań wskutek klęski żywiołowej, katastrofy, pożaru lub innego zdarzenia losowego

Rada Gminy Ciechanów przyjęła uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Ciechanów

stosunkiem głosów:

- 13 za

- 2 przeciw

/uchwała w załączeniu do protokołu/.

Ad. 14 Podjęcie uchwały w sprawie programu współpracy z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2019.

Pani Sekretarz przedstawiła w/w projekt uchwały. Poinformowała, że Program określa formy, zasady, zakres współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz priorytetowe zadania publiczne dla dobra i rozwoju społeczności lokalnej. Dodała, że tworzenie Programu odbywa się między innymi na podstawie konsultacji z organizacjami pozarządowymi, finansowany jest ze środków własnych gminy.

Radny Andrzej Jaworski powiedział, że na posiedzeniu Komisji Planowania Budżetu i Rozwoju Gospodarczego zwrócił się z zapytaniem ilu mieszkańców z terenu Gminy po ukończeniu kursów prowadzonych w ramach projektu realizowanego przez PCK znalazło zatrudnienie. Znaczna część środków w omawianym Programie przeznaczona jest właśnie na realizację programu z PCK pozostałe organizacje mają zagwarantowane mniejsze środki finansowe. Czy tylko gmina Ciechanów współpracuje z PCK odnośnie realizacji programu?

Pani Sekretarz poinformowała, że w Programie należało zabezpieczyć środki na kontynuację projektu realizowanego przez PCK wspólnie z gminą Ciechanów, jednak Rada Gminy w każdej chwili może zmienić zasady zawarte w Programie. Ponadto PCK nie tylko organizuje różnego typu szkolenia czy kursy, bowiem w ramach tego projektu również organizowane są kolonie, prowadzone są zajęcia w świetlicach szkolnych oraz 6 osób jest zatrudnionych jako opiekunowie, którzy zajmują się podopiecznymi z terenu gminy Ciechanów.

Pan Wójt dodał, że partnerami projektu z PCK są gminy: Sońsk i Ojrzeń.

Rada Gminy Ciechanów przyjęła uchwałę w sprawie programu współpracy z organizacjami pozarządowymi prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2019

stosunkiem głosów:

- 13 za

- 1 przeciw

- 1 wstrzymujący

Ad. 15 Przedstawienie informacji Wójta Gminy Ciechanów o analizie oświadczeń majątkowych pracowników Urzędu Gminy i kierowników gminnych jednostek organizacyjnych za 2017 rok.

Pan Wójt poinformował, że wszystkie oświadczenia zostały złożone w wymaganym terminie. Naczelnik Urzędu Skarbowego zwrócił się o wyjaśnienia odnośnie jednego oświadczenia, w związku z tym zostało skierowane pismo do złożenia pisemnego wyjaśnienia. Po wnikliwej analizie danych zawartych w złożonych oświadczeniach majątkowych stwierdza się, że dane w nich zawarte są wiarygodne i nie budzą zastrzeżeń.

Ad. 16 Przedstawienie informacji Przewodniczącego Rady Gminy Ciechanów o analizie oświadczeń majątkowych radnych gminy Ciechanów za 2017 rok.

Przewodniczący Rady poinformował, że Naczelnik Urzędu Skarbowego w Ciechanowie pismem z dnia 29 października 2018 r. znak 1403-SKA2.4006.33.TS.1084.2018 r., stwierdził, na podstawie dokumentów skarbowych powstały nieprawidłowości w przesłanych oświadczeniach majątkowych radnych. W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami w oświadczeniach majątkowych radni zostali wezwani do złożenia pisemnych wyjaśnień. Wszyscy radni złożyli pisemne wyjaśnienia, w których zweryfikowano błędy. Jak wynika z wyjaśnień radnych nieprawidłowości spowodowane były nieumyślnym niedopatrzeniem.

Ad. 17 Odpowiedzi na pytania i wnioski

Pan Wójt poinformował, że odnośnie Spółek Wodnych mamy przedstawicieli w Radzie Gminy, ponieważ Pani Grażyna Ostrowski pełni funkcję Gminnego Prezesa Spółek Wodnych, w związku z tym rozwiązywanie spraw i problemów będzie teraz sprawniejsze.

Ad.18 Zamknięcie obrad

Przewodniczący Rady Gminy Ciechanów podziękował wszystkim za przybycie i zamknął I Sesję Rady Gminy Ciechanów.

Protokołowała

Przewodniczący Rady Gminy Ciechanów

Małgorzata Sochacka

Eugeniusz Olszewski