

O G Ł O S Z E N I E

Wójt Gminy Ciechanów ogłasza przetarg ustny nieograniczony sprzedaży nieruchomości gruntowej , położonej we wsi Sokołówek obręb geodezyjny Mieszki Różki, wpisanej do rejestru zabytków pod nr A-228, jako park podworski w Sokołowku. Dla nieruchomości brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym 178/65 o powierzchni 4,5055 ha, cena wywoławcza 240140,00 zł. Od ceny uzyskanej w przetargu, zostanie zastosowana bonifikata w wysokości 45%, zgodnie z Uchwałą Nr XVIII/160/17 Rady Gminy Ciechanów z dnia 3 sierpnia 2017 r.

Przetarg odbędzie się dnia **21 grudnia 2017 roku o godz. 11⁰⁰**, w Urzędzie Gminy w Ciechanowie, ul. Fabryczna 8, w sali narad I piętro.

Warunki przetargu .

1. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium , w wysokości 15 % ceny wywoławczej nieruchomości, gotówką **w PLN**, w kasie Urzędu Gminy lub przelewem na rachunek bankowy nr : **24 8230 0007 3000 5019 2000 0002** Bank Spółdzielczy w Płońsku Oddział w Ciechanowie **oraz przedłożyć program użytkowy zagospodarowania terenu**, pozytywnie zaopiniowany przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Ciechanowie ul. Strażacka 6, najpóźniej **do dnia 17 grudnia 2017 roku**.
2. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu.
3. Wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku , gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna.
4. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.

WÓJT GMINY

Marek Kiwit