

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Ciechanów ogłasza II przetarg ustny nieograniczony sprzedaży nieruchomości gruntowych :

I. położonych we wsi Kargoszyn , dla których opracowany jest plan zagospodarowania przestrzennego oznaczonych numerami ewidencyjnymi :

- 103/3 o powierzchni 2248 m² ,cena wywoławcza 134 880,00 zł + 23 % VAT.
- 103/7 o powierzchni 1020 m²,cena wywoławcza 61 200,00 zł + 23 % VAT.
- 103/8 o powierzchni 823 m²,cena wywoławcza 49 380,00 zł + 23 % VAT.
- 103/4 o powierzchni 719 m² ,cena wywoławcza 60,00 zł za 1 m² + 23 % VAT, z działką nr 102/30 o powierzchni 121 m², dla której brak jest opracowania planu ogólnego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, cena wywoławcza 60,00 zł za 1 m² (działki nr 103/4 i 102/30 stanowią jedność gospodarczą).
- 103/6 o powierzchni 709 m²,cena wywoławcza 60,00 zł za 1 m² + 23 % VAT, z działką nr 102/31 o powierzchni 121 m² ,dla której brak jest opracowania planu ogólnego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, cena wywoławcza 60,00 zł za 1 m² (działki nr 103/6 i 102/31 stanowią jedność gospodarczą).

II.położonych we wsi Ujazdówek , dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 78/2 o powierzchni 1125 m²,cena wywoławcza 45 000,00 zł + 23 % VAT.
- 78/3 o powierzchni 1289 m²,cena wywoławcza 51 560,00 zł + 23 % VAT.

III.położonej we wsi Kanigówek , dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy ,oznaczoną numerem ewidencyjnym 99 o powierzchni 2398 m²,cena wywoławcza 72 000,00 zł + 23 % VAT.

IV. położonej we wsi Nużewo , dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy ,oznaczoną numerem ewidencyjnym 143 o powierzchni 12203 m²,cena wywoławcza 150 000,00 zł + 23 % VAT. Działka z istniejącą zabudową-”dworek” ,wpisana do rejestru zabytków pod poz. A-305.Budynek jest zdewastowany i wartość określono na 0,00 zł.Działkę stanowi park podworski.

Przetarg odbędzie się dnia 5 marca 2012 roku o godz.11⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Ciechanowie , ul.Fabryczna 8/sala narad/.

Warunki udziału w przetargu

- 1.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium , w wysokości 15 % ceny wywoławczej danej nieruchomości , gotówką w kasie **Urzędu Gminy lub przelewem na rachunek bankowy nr 24 8230 0007 3000 5019 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Płońsku Oddział w Ciechanowie** , najpóźniej **do dnia 1 marca 2012 roku w PLN.**
- 2.Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia .Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu,
- 3.Wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku , gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna,
- 4.Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca .