

**O G Ł O S Z E N I E**

Wójt Gminy Ciechanów ogłasza przetarg ustny nieograniczony sprzedaży nieruchomości gruntowych :

**I.**położonych we wsi Kargoszyn , dla których opracowany jest plan zagospodarowania przestrzennego oznaczonych numerami ewidencyjnymi :

- 103/3 o powierzchni 2248 m<sup>2</sup>,cena wywoławcza 157 360,00 zł + 23 % VAT.
- 103/7 o powierzchni 1020 m<sup>2</sup>,cena wywoławcza 71 400,00 zł + 23 % VAT.
- 103/8 o powierzchni 823 m<sup>2</sup>,cena wywoławcza 57 610,00 zł + 23 % VAT.
- 103/4 o powierzchni 719 m<sup>2</sup> ,cena wywoławcza 50 330,00 zł + 23 % VAT, z działką nr 102/30 o powierzchni 121 m<sup>2</sup>, cena wywoławcza 8 470,00 zł (działki nr 103/4 i 102/30 stanowią jedność gospodarczą) - w przetargu licytowana będzie cena 1 m<sup>2</sup> czyli 70 zł za 1 m<sup>2</sup> .
- 103/6 o powierzchni 709 m<sup>2</sup>,cena wywoławcza 49 630,00 zł + 23 % VAT, z działką nr102/31 o powierzchni 121 m<sup>2</sup> ,cena wywoławcza 8 470,00 zł (działki nr 103/6 i 102/31 stanowią jedność gospodarczą) - w przetargu licytowana będzie cena 1 m<sup>2</sup> czyli 70 zł za 1 m<sup>2</sup>

**II.**położonych we wsi Ujazdówek , dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 78/2 o powierzchni 1125 m<sup>2</sup>,cena wywoławcza 46 000,00 zł + 23 % VAT.
- 78/3 o powierzchni 1289 m<sup>2</sup>,cena wywoławcza 55 000,00 zł + 23 % VAT.

**III.**położonej we wsi Kanigówek , dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy ,oznaczoną numerem ewidencyjnym 99 o powierzchni 2398 m<sup>2</sup>,cena wywoławcza 72 000,00 zł + 23 % VAT.

Przetarg odbędzie się dnia 28 grudnia 2012 roku o godz.11<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Ciechanowie , ul.Fabryczna 8/sala narad/.

**Warunki przetargu .**

- 1.Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium , w wysokości 15 % ceny wywoławczej danej nieruchomości , gotówką w kasie **Urzędu Gminy lub przelewem na rachunek bankowy nr 24 8230 0007 3000 5019 2000 0002 Bank Spółdzielczy w Płońsku Oddział w Ciechanowie** , najpóźniej **do dnia 24 grudnia 2012 roku w PLN.**
- 2.Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia .Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni

od dnia zakończenia przetargu,

3. Wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku, gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna,

4. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca .