

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Ciechanów ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Ujazdówek.

Lp.	Nr działki	Obręb ew./ miejscowość	Powierzchnia (ha)	Nr KW	Opis	Przeznaczenia w MPZP	Uchwała Rady Gminy	Cena wywoławcza
1.	78/2	Ujazdówek	0,1125	KW 160A	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z możliwością zabudowy	MN/20- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uchwała nr XXVII/166/26 z Rady Gminy Ciechanów z dnia 25 marca 2026r	70 000 zł + 23% Vat
2.	78/3	Ujazdówek	0,1289	KW 160A	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z możliwością zabudowy	MN/20- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uchwała nr XXVII/166/26 z Rady Gminy Ciechanów z dnia 25 marca 2026r	90 000 zł + 23% Vat
3.	78/5	Ujazdówek	1,1401	KW 160A	Nieruchomość gruntowa niezabudowana z możliwością zabudowy	MN/20- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Uchwała nr XXVII/166/26 z Rady Gminy Ciechanów z dnia 25 marca 2026r	700 000 zł + 23% Vat
4.	175	Ujazdówek	0,0672	KW 27450	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem usługowym o powierzchni 79 m ²	U/2 – teren zabudowy usługowej	Uchwała nr XXVII/166/26 z Rady Gminy Ciechanów z dnia 25 marca 2026r	60 000 zł + 23% Vat

Przetarg odbędzie się dnia 29 października 2026 roku o godz. 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Ciechanów, ul. Fabryczna 8, 06-400 Ciechanów /sala konferencyjna I piętro/.

Warunki przetargu:

- Warunkiem przystąpienia i uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej (netto) danej nieruchomości, przelewem na rachunek bankowy numer: 24 8230 0007 3000 5019 2000 0002 - Bank Spółdzielczy w Płońsku Oddział w Ciechanowie, najpóźniej do dnia 25 października 2026 roku (do godz. 24⁰⁰) w PLN.**
- Uczestnikiem przetargu może być wyłącznie osoba zainteresowana po okazaniu dokumentu przelewu wadium, bez osób towarzyszących.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu.
- Wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku, gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna.
- Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.
- ZASTRZEŻENIE:** Wójt Gminy Ciechanów zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu, informując o tym na piśmie poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Ciechanów oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronie internetowej <https://gminaciechanow.pl/bip/k/1>
- Szczegółowych informacji o przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Ciechanów, ul. Fabryczna 8 - pokój nr 19, tel. 23 672-22-10 wew. 123 w godzinach pracy urzędu.

WÓJT GMINY

Stefan Pawłowski