

**UCHWAŁA NR XXX/185/26
RADY GMINY CIECHANÓW**

z dnia 23 czerwca 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
działki numer 25 obręb Kargoszyn, Gmina Ciechanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), Rada Gminy Ciechanów uchwala co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki numer 25 obręb Kargoszyn, w granicach obszaru oznaczonego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciechanów.

§ 3.

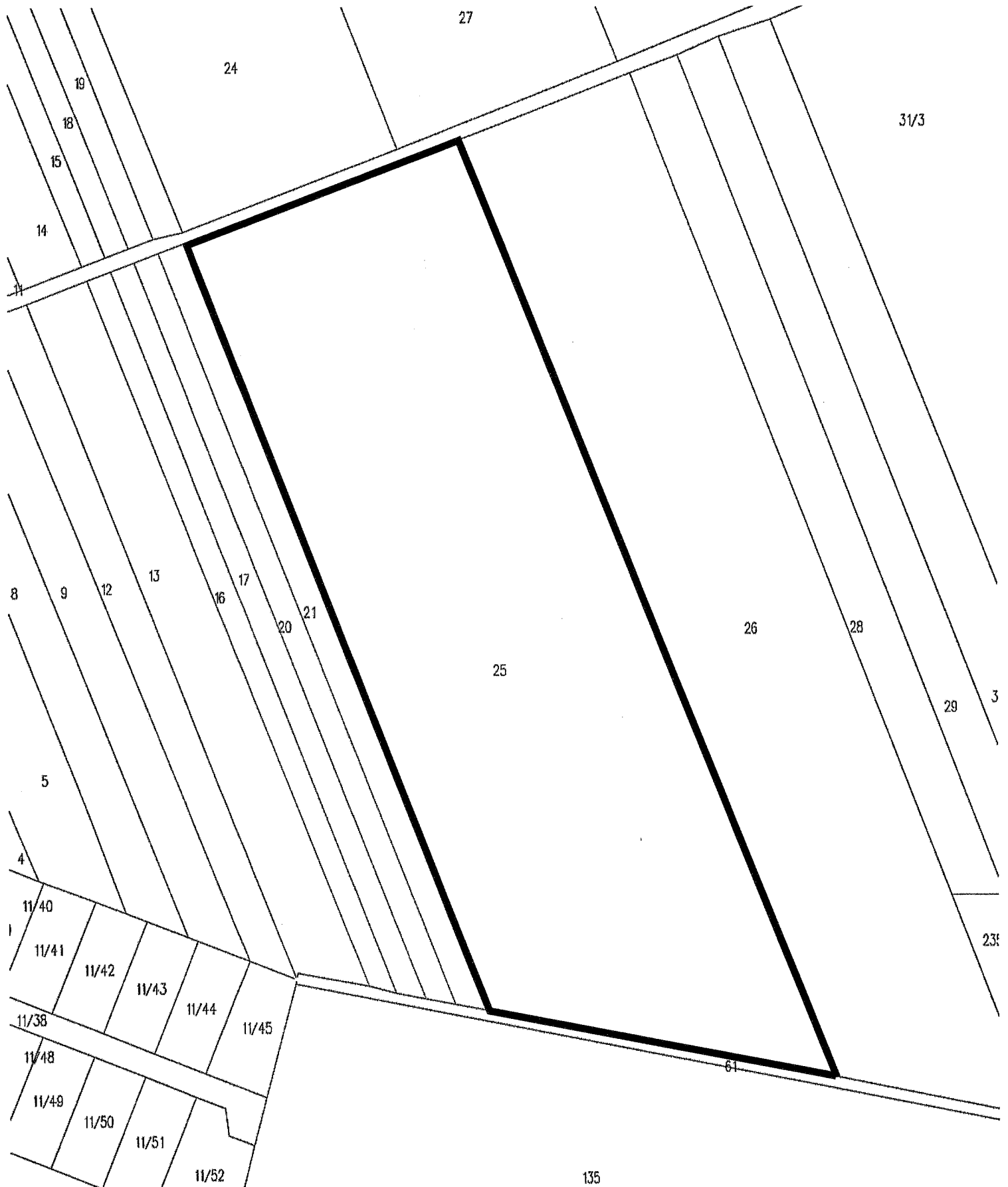
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Karol Makijonko

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XXX/185/26
Rady Gminy Ciechanów
z dnia 26 czerwca 2026 r.

skala 1:2000



 granice obszaru objętego uchwałą

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) cyt.: „w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”.

Projekt uchwały został sporządzony w związku z wnioskiem z dnia 08.01.2026 r. o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr ew. 25 obręb Kargoszyn.

Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

Uchwałą objęta jest działka nr 25 obręb Kargoszyn o powierzchni 4,2791 ha (załącznik nr 1 do niniejszej uchwały). Działka ta stanowi własność prywatną. Dla tego terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Celem sporządzenia planu jest umożliwienie realizacji inwestycji polegającej na budowie magazynów energii wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Przystąpienie do sporządzenia planu miejscowego pozwoli na określenie zasad zabudowy i zagospodarowania terenu w sposób uporządkowany i zgodny z polityką przestrzenną gminy, przy uwzględnieniu wymogów ładu przestrzennego, walorów środowiskowych oraz zasad zrównoważonego rozwoju.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostanie sporządzony zgodnie z wymogami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538).

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.