

**Zarządzenie Nr 4/2025**

**Wójta Gminy Ciechanów**

**z dnia 8 stycznia 2025r.**

**w sprawie wykreślenia obiektu z Gminnej Ewidencji Zabytków**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), w związku z art. 22 ust. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), po uzyskaniu pozytywnej opinii Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zarządza się, co następuje:

**§1.**

1. Wykreśla się z Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Ciechanów zabytek nieruchomy: Dawny spichlerz z piwnicą w m. Ujazdówek, położony na działce nr ewidencyjnej 85 – karta Gminnej Ewidencji zabytków nr 53/246.

2. Kartę ewidencji zabytku wyłącza się z Gminnej Ewidencji Zabytków dla Gminy Ciechanów i przechowuje się w archiwum zakładowym Urzędu Gminy Ciechanów.

**§2.**

Wykreślenie zabytku z Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Ciechanów zostało pozytywnie zaopiniowane przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie (opinia z dnia 30 grudnia 2024 r., znak sprawy DC.5140.17.2024.AK).

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Ciechanów.

**§4.**

Zarządzenie podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Gminy Ciechanów oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Ciechanów.

**§5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJTA GMINY**  
*Stefan Pawłowski*

## UZASADNIENIE

Gminna Ewidencja Zabytków nie jest dokumentem zamkniętym. Winna podlegać okresowej aktualizacji, polegającej m.in. na uzupełnieniu jej o kolejne budynki oraz na wykreśleniu z ewidencji obiektów zniszczonych lub wpisanych pochopnie do gminnej ewidencji. Jej zmiany nie powodują nieważności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz gminnego programu opieki nad zabytkami.

Pismem RG.6741.1.2024.MKB z dnia 12.08.2024r. Urząd Gminy Ciechanów wystąpił z wnioskiem do Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wyłączenie budynku gospodarczego (dawny spichlerz z piwnicą) z Gminnej Ewidencji Zabytków motywując go złym stanem technicznym wskutek wieloletniego oddziaływania czynników naturalnych oraz braku prac remontowych, które doprowadziły do zużycia materiałów, zniszczeń i uszkodzeń elementów konstrukcyjnych. Ponadto budynek zagraża bezpieczeństwu mieszkańcom wsi Ujazdówek. W wyniku przeprowadzonej wizji lokalnej przez pracownika Mazowieckiego Urzędu Ochrony Zabytków Delegatura w Ciechanowie stwierdzono, że budynek jest w złym stanie, ściany budynku uległy uszkodzeniom mechanicznym, widoczne są ubytki belek i deskowania ścian, uszkodzona jest konstrukcja dachu. Na stan zachowania miało wpływ brak właściwego zabezpieczenia oraz szkodliwe oddziaływanie czynników atmosferycznych i biologicznych (drewnojady). Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków jednoznacznie podkreślił, że przedmiotowy budynek utracił w znacznej mierze wartości zabytkowe, które były podstawą do ujęcia w Gminnej Ewidencji Zabytków. Ze względu na uszkodzenia ścian i konstrukcji nie jest możliwe zachowanie oryginalnej struktury. W piśmie z dnia 30.12.2024r. od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków otrzymanym w dniu 03.01.2025r., Urząd Gminy Ciechanów uzyskał pozytywną opinię na wyłączenie budynku gospodarczego (dawny spichlerz z piwnicą) z Gminnej Ewidencji Zabytków.