

**Uchwała Nr ...
Rady Gminy Ciechanów
z dnia ... 2025 r.**

**w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy
Ciechanów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) w związku z art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2024 r. poz. 278) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Na obszarze gminy Ciechanów wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji.
Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Ciechanów określają załączniki od nr 1 do nr 12 stanowiące integralną część uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Ciechanów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Gminy Ciechanów w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Ciechanów

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, a także definiuje proces rewitalizacji, który polega na wyrowadzaniu ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych i który jest prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji.

W celu wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji sporządzona została diagnoza, w ramach której gminę Ciechanów podzielono na jednostki odpowiadające sołectwa. Dla każdej jednostki przeprowadzono analizę wskaźnikową w zakresie występowania problemów w 5 sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, środowiskowej, technicznej.

Za obszar zdegradowany uznano jednostki: Baby, Chotum, Chruszczewo, Gorysze, Grędzice, Gumowo, Mieszki-Różki, Mieszki Wielkie, Modełka, Modła, Niechodzin, Niestum, Nużewko, Nużewo, Pęczcin, Ropele, Rutki-Marszewice, Rydzewo, Rykaczewo, Rzeczki, Sokołówek, Ujazdowo, Wola Pawłowska oraz Wólka Rydzewska.

Do obszaru rewitalizacji włączone zostały jednostki: Chruszczewo, Gorysze, Grędzice, Modełka, Modła, Niestum, Rykaczewo, Rzeczki, Sokołówek i Wólka Rydzewska.

Granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Ciechanów określają załączniki od nr 1 do nr 12 stanowiące integralną część uchwały.