

# Ogłoszenie - Wójt Gminy Ciechanów ogłasza przetarg ustny nieograniczony sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Chruszczewo, Kanigówek, Rydzewo i Ujazdówek

Ciechanów, dnia 2 września 2024 roku

## OGOSZENIE

Wójt Gminy Ciechanów ogłasza przetarg ustny nieograniczony sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Chruszczewo, Kanigówek, Rydzewo i Ujazdówek

Lp.	Nr działki	Obręb ew./ miejscowo	Powierzchnia [ha]	Nr KW	Opis	Przeznaczenie w MPZP
1.	3/16	Chruszczewo	0,2330	PL1C/00046273/0	Niezabudowana nieruchomość gruntowa z możliwością zabudowy jednorodzinnej	Brak MPZP oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy zagospodarowania terenu
2.	663	Rydzewo	1,0658	PL1C/00055510/0	Nieruchomość o charakterze rolnym i lenym	Brak MPZP oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy zagospodarowania terenu
3.	162	Rydzewo	0,5079	PL1C/00055510/0	Niezabudowana nieruchomość gruntowa o charakterze rolnym (obejmująca tereny zielone ekologicznie czynne)	Brak MPZP oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy zagospodarowania terenu
4.	178/4	Ujazdówek	0,1321	PL1C/00028910/6	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	MN - Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
5.	178/6	Ujazdówek	0,1157	PL1C/00028910/6	Niezabudowana nieruchomość gruntowa	MN - Teren projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

6.	99	Kanigówek	0,2398	PL1C/00032454/2	Niezabudowana nieruchomo gruntowa o charakterze rolnym z moliwoci zabudowy zagrodowej oraz jednorodzinnej	Brak MPZP oraz nie wydano decyzji o warunkach zabudowy zagospodarowania terenu
----	----	-----------	--------	-----------------	---	--

**Przetarg odbdzie si dnia 17 padziernika 2024 roku o godz. 11<sup>oo</sup> w Urzdzie Gminy Ciechanów, ul. Fabryczna 8, 06-400 Ciechanów /sala narad I pitro/.**

#### Warunki przetargu:

1. Warunkiem przystpienia i uczestnictwa w przetargu jest wpacenie wadium w wysokoci **10% ceny wywoawczej danej nieruchomoci, przelewem na rachunek bankowy numer:**

**24 8230 0007 3000 5019 2000 0002 - Bank Spódzielczy w Posku Oddzia w Ciechanowie, najpóniej do dnia 13 padziernika 2024 roku (do godz. 24<sup>oo</sup>) w PLN.**

2. Uczestnikiem przetargu moe by wycznie osoba zainteresowana po okazaniu dokumentu przelewu wadium, bez osób towarzyszych.

3. Wadium wpacone przez osob, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia. Pozostaym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w cigu 3 dni od dnia zakoczenia przetargu.

4. Wpacone wadium przepada na rzecz Urzdu Gminy w przypadku, gdy nabywca uchyli si od zawarcia umowy kupna.

5. Koszty zwizane z przeniesieniem prawa wasnoci ponosi nabywca.

#### 6. ZASTRZEENIE:

Wójt Gminy Ciechanów zastrzega sobie moliwo odwoania przetargu, informujc o tym na pimie poprzez wywieszenie na tablicy ogosze w siedzibie Urzdu Gminy Ciechanów oraz w sposób zwyczajowo przyjty, a take na stronie internetowej <https://gminaciechanow.pl/bip/k/1>

7. Szczegóowych informacji o przetargu mona uzyska w Urzdzie Gminy Ciechanów, ul. Fabryczna 8 - pokój nr 15, tel. 23 672-22-10 wew. 115 w godzinach pracy urzdu.

Ogoszenie umieszczono:

na tablicy ogosze w Urzdzie Gminy Ciechanów

na stronie internetowej Urzdu Gminy Ciechanów: <https://gminaciechanow.pl/bip/k/1>

na tablicy ogosze soectwa: Chruszczewo, Kanigówek, Rydzewo, Ujazdówek

w lokalnej prasie o zasigu powiatowym

*Wójt Gminy Ciechanów*

*/-/ Stefan Pawowski*

---