

**Uchwała Nr XXXV/218/21 Rady Gminy
Ciechanów z dnia 9 listopada 2021 r. w
sprawie określenia wysokości stawek podatku
od nieruchomości**

**Uchwała Nr XXXV/218/21
Rady Gminy Ciechanów
z dnia 9 listopada 2021 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek
podatku od nieruchomości**

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy
z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn.
zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia
1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych
(Dz.U. z 2019 r. poz. 1170 z 2021 r. poz. 401,
poz. 1558) uchwała się, co następuje:**

§ 1.

**Określa się następujące stawki podatku od
nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy
Ciechanów:**

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,00 zł od 1 m² powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 5,17 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,45 zł od 1 m² powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2020 r. poz. 802, poz. 1086) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu

mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,40 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 0,89 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 24,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 12,04zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,25 zł

od 1 m² powierzchni użytkowej,

e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,80 zł od 1m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

§ 2.

Traci moc uchwała Nr XXIII/131/20 Rady Gminy Ciechanów z dnia 5 listopada 2020 r.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

**Przewodniczący Rady
Gminy**

Eugeniusz Olszewski
