

**Uchwała Nr XLVII/290/22 Rady Gminy  
Ciechanów z dnia 21 listopada 2022 r. w  
sprawie określenia wysokości stawek podatku  
od nieruchomości na rok 2023**

**Uchwała Nr XLVII/290/22  
Rady Gminy Ciechanów  
z dnia 21 listopada 2022 r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek  
podatku od nieruchomości na rok 2023**

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy  
z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie  
gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn.  
zm.) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia  
1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych  
(Dz. U. z 2022 r. poz. 1452) uchwała się, co  
następuje:**

**§ 1.**

**Określa się następujące stawki podatku od  
nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy  
Ciechanów:**

**1) od gruntów:**

**a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 1,12 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**

**b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 5,79 zł od 1 ha powierzchni,**

**c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,55zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,**

**d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym**

---

**obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,81zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;**

**2) od budynków lub ich części:**

**a) mieszkalnych - 1,12 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

**b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 25,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

**c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 13,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

**d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,87 zł**

---

**od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,**

**e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 7,00 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;**

**3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7.**

## **§ 2.**

**Traci moc uchwała Nr XXXV/218/21 Rady Gminy Ciechanów z dnia 9 listopada 2021 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

## **§ 3.**

**Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.**

---

**Przewodniczący Rady  
Gminy Ciechanów**

**Eugeniusz Olszewski**

---