

**UCHWAŁA NR LXIII/367/23 RADY GMINY
CIECHANÓW z dnia 31 października 2023 r. w
sprawie określenia wysokości stawek podatku
od nieruchomości**

**UCHWAŁA NR LXIII/367/23
RADY GMINY CIECHANÓW**

z dnia 31 października 2023 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek
podatku od nieruchomości**

**Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy
z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz.40
,572,1463,1688 z późn. zm.) i art.5 ust.1
ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach
i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r.
poz.70,1313 z późn.zm.) uchwala się, co
następuje:**

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od

nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Ciechanów:

1) od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków -1,29 zł od 1 m² powierzchni,

b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 6,66 zł od 1 ha powierzchni,

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,55 zł od 1 m² powierzchni,

d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485. Dz. U. z 2023 r. poz.28, 1688) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową

albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 4,39 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

a) mieszkalnych - 1,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej,

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -27,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 15,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń -

- 6,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,**
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej;**
- 3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.**

§ 2.

Traci moc uchwała Nr XLVII/290/22 Rady Gminy Ciechanów z dnia 21 listopada 2022r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 3.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego

i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 r.

**Przewodniczący
Rady Gminy
Ciechanów**

Eugeniusz Olszewski
