

# **ZARZĄDZENIE Nr 35/07**

## **ZARZĄDZENIE Nr 35/07**

### **WÓJTA GMINY CIECHANÓW**

**z dnia 6 września 2007 roku**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości  
gruntowych do sprzedaży w miejscowościach:  
Gumowo, Nużewo i określenia cen  
nieruchomości**

**Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8  
marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.  
U.z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm./,  
art.38,art.37 ust.li 2 pkt.1,5,6 art.40 ust.1 pkt  
1, art.67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
o gospodarce nieruchomościami/Dz.U. z 2004  
roku, Nr 216 poz. 2603 z późn.zm / oraz  
chwały Rady Gminy Ciechanów Nr X/71/03 z**

**dnia 12 grudnia 2003 roku w sprawie zasad zbywania i wydzierżawiania lub najmu nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata.**

## **§ 1**

**Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i ustaliam ceny, które są jednocześnie cenami wywoławczymi sprzedaży działek:**

**1/ położoną w Gumowie, dla której brak jest opracowania planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego i nie była wydana decyzja o warunkach zabudowy, oznaczoną numerem ewidencyjnym 352 o powierzchni 1300 m<sup>2</sup>, cena wywoławcza**

**18 000,00 zł + 22% VAT,**

**2/ położoną w Nużewie dla której brak jest opracowania planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego i nie była**

**wydana decyzja o warunkach zabudowy: -  
123/8 o powierzchni 1290 m<sup>2</sup>,cena  
wywoławcza 18 000,00 zł + 22% VAT**

## **§2**

**Ustaliam warunki sprzedaży działek w drodze  
przetargu ustnego nieograniczonego:**

**1. wadium w wysokości 15% ceny danej  
nieruchomości.**

**2.wadium wpłacone przez osobę, która wygra  
przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny  
nabycia.Pozostałym uczestnikom przetargu  
wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od  
dnia zakończenia przetargu, 3.wpłacone  
wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w  
przypadku, gdy nabywca uchyli się od  
zawarcia umowy kupna, 4.Koszty związane z  
przeniesieniem prawa własności ponosi  
nabywca.**

## **§3**

---

**Ogłoszenie o przetargu ogłoszone będzie w sposób następujący: -wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu - wysłane do sołtysa wsi Gumowo i Nużewo.**

**§4**

**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu**

***Wójt Gminy***

***inż. Marek Kiwit***

---