

Zarządzenie Nr 34/11 Wójta Gminy Ciechanów z dn. 13 października 2011 r.

ZARZĄDZENIE Nr 34 /11

WÓJTA GMINY CIECHANÓW

z dnia 13 października 2011 roku

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych do sprzedaży w
miejscowości Modła, Kanigówek , Nużewo i określenia ceny nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U.z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn.zm./,art.38,art.37,art.40 ust.1 pkt 1, art.68 ustawy z dnia

21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 roku, Nr 216 poz. 2603 z późn.zm / oraz uchwały Rady Gminy Ciechanów Nr X / 53 /11 z dnia 28 września 2011 r.. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Ujazdówku,uchwały Nr X / 55 / 11

Rady Gminy Ciechanów z dnia 28 września 2011 r.w sprawie wyrażenia zgody na

sprzedaż nieruchomości w Kanigówku.,uchway NR XXVIII/157/09 Rady Gminy Ciechanów z dnia

18 maja 2009 r.w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, wpisanej do

rejstru zabytków pod Nr A – 305 oraz ustalenia wysokości bonifikaty.

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i ustaląm cenę , która jest jednocześnie ceną wywoławczą sprzedaży działek położonych we wsi Ujazdówek , dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy oznaczonych numerami ewidencyjnymi:

- 78/2 o powierzchni 1125 m²,cena wywoławcza 46 000,00 zł + 23 % VAT.

- 78/3 o powierzchni 1289 m²,cena wywoławcza 55 000,00 zł + 23 % VAT.

§ 2.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i ustaląm cenę , która jest jednocześnie ceną wywoławczą sprzedaży działki położonej we wsi Kanigówek , dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy ,oznaczoną numerem ewidencyjnym 99 o powierzchni 2398 m²,cena wywoławcza

72 000,00 zł + 23 % VAT.

§ 3.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego i ustalą cen , która jest jednocześnie ceną wywoławczą sprzedaży działki położonej we wsi Niewie , dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy , oznaczoną numerem ewidencyjnym 143 o powierzchni 12203 m², cena wywoławcza 220 000,00 zł + 23 % VAT.

§ 4.

Ustalą warunki sprzedaży działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

1. Wadium w wysokości 15% ceny nieruchomości .

2. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny

nabywania . Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od

dnia zakończenia przetargu,

3. Wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku , gdy nabywca uchyli się

od zawarcia umowy kupna.

4. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca .

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu ogłoszone będzie w sposób następujący:

- wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, stronie internetowej

urzędu, ogłoszone w prasie

- wysłane do sołtysa wsi Nużewo, Kanigówek i Ujazdówek

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Wójt Gminy Ciechanów

Marek Kiwit
