

**Zarządzenie Nr 23/19 Wójta Gminy Ciechanów
z dnia 8 maja 2019 r. w sprawie przeznaczenia
nieruchomości gruntowej do sprzedaży w
miejscowości Sokołówek i określenie ceny
nieruchomości**

**Zarządzenie Nr 23/19
Wójta Gminy Ciechanów
z dnia 8 maja 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości
gruntowej do sprzedaży w miejscowości
Sokołówek i określenie ceny nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 38, art. 37, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492) oraz Uchwały Nr XXVIII/160/17 Rady Gminy Ciechanów z dnia 3 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, wpisanej do

rejestrz zabytków oraz ustaleni wysokości bonifikaty

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego i ustalám cenę, która jest jednocześnie ceną wywoławczą sprzedaży działki, położonej we wsi Sokołówek, obręb geodezyjny Mieszki Różki, dla której brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, oznaczonej numerem ewidencyjnym 178/65 o powierzchni 4,5055 ha, cena wywoławcza 1 042 438,00 zł.

§ 2.

Ustalám warunki sprzedaży działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

- 1. Wadium w wysokości 15% ceny nieruchomości.**
 - 2. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na**
-

poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu.

- 3. Wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku, gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna.**
- 4. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.**
- 5. Przedłożyć program użytkowy zagospodarowania terenu, pozytywnie zaopiniowany przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Ciechanowie, ul. Strażacka 6.**

§ 3.

Ogłoszenie o przetargu ogłoszone będzie w sposób następujący:

- wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, stronie internetowej urzędu, ogłoszone w prasie,**
 - wysłane do sołtysa wsi Sokołówek.**
-

§ 4.

**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia
i podlega ogłoszeniu.**

Wójt Gminy Ciechanów

/-/ Marek Kiwit
