

**Zarządzenie Nr 23/19 Wójta Gminy Ciechanów  
z dnia 8 maja 2019 r. w sprawie przeznaczenia  
nieruchomości gruntowej do sprzedaży w  
miejscowości Sokołówek i określenie ceny  
nieruchomości**

**Zarządzenie Nr 23/19  
Wójta Gminy Ciechanów  
z dnia 8 maja 2019 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości  
gruntowej do sprzedaży w miejscowości  
Sokołówek i określenie ceny nieruchomości**

**Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506), art. 38, art. 37, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 i 2348 oraz z 2019 r. poz. 270 i 492) oraz Uchwały Nr XXVIII/160/17 Rady Gminy Ciechanów z dnia 3 sierpnia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, wpisanej do**

## **rejestrze zabytków oraz ustalenia wysokości bonifikaty**

### **§ 1.**

**Przeznaczam do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego i ustaliam cenę, która jest jednocześnie ceną wywoławczą sprzedaży działki, położonej we wsi Sokołówek, obręb geodezyjny Mieszki Różki, dla której brak jest opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy, oznaczonej numerem ewidencyjnym 178/65 o powierzchni 4,5055 ha, cena wywoławcza 1 042 438,00 zł.**

### **§ 2.**

**Ustaliam warunki sprzedaży działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:**

- 1. Wadium w wysokości 15% ceny nieruchomości.**
  - 2. Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na**
-

**poczet ceny nabycia. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od dnia zakończenia przetargu.**

- 3. Wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku, gdy nabywca uchyli się od zawarcia umowy kupna.**
- 4. Koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.**
- 5. Przedłożyć program użytkowy zagospodarowania terenu, pozytywnie zaopiniowany przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Ciechanowie, ul. Strażacka 6.**

### **§ 3.**

**Ogłoszenie o przetargu ogłoszone będzie w sposób następujący:**

- wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, stronie internetowej urzędu, ogłoszone w prasie,**
  - wysłane do sołtysa wsi Sokołówek.**
-

**§ 4.**

**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia  
i podlega ogłoszeniu.**

**Wójt Gminy Ciechanów**

**/-/ Marek Kiwit**

---