

**ZARZĄDZENIE Nr 17/21 WÓJTA GMINY  
CIECHANÓW z dnia 8 marca 2021 r. w sprawie  
przeznaczenia nieruchomości gruntowej do  
sprzedaży w miejscowości Rydzewo oraz  
określenie ceny nieruchomości**

**ZARZĄDZENIE Nr 17/21**

**WÓJTA GMINY CIECHANÓW**

**z dnia 8 marca 2021 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości  
gruntowej do sprzedaży w miejscowości  
Rydzewo oraz określenie ceny  
nieruchomości**

**Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z  
dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie  
gminnym**

**( Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 ), art. 38,  
art. 37, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 68 ustawy z  
dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce**

**nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990 i 2020 oraz z 2021 r. poz.11 i 234) oraz Uchwały Nr XXVII/160/21 Rady Gminy Ciechanów z dnia 28 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Rydzewie**

## **§ 1.**

**Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, dla której brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i ustala się cenę, która jest jednocześnie ceną wywoławczą sprzedaży działki nr 196/2 o powierzchni 0,5534 ha, cena wywoławcza 60 000,00 zł + 23% VAT, położonej we wsi**

---

**Rydzewo.**

**§ 3.**

**Ustala się warunki sprzedaży działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w sposób:**

**1) wadium w wysokości 15% ceny nieruchomości,**

**2) wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny**

**nabycia,**

**3) pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od**

**dnia zakończenia przetargu,**

---

**4) wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku, gdy nabywca uchyli się**

**od zawarcia umowy kupna,**

**5) koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca.**

#### **§ 4.**

**Ogłoszenie o przetargu zostanie:**

**1) wywieszzone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, stronie internetowej urzędu, ogłoszone w**

**prasie,**

**2) wysłane do sołtysa wsi Rydzewo.**

---

## **§ 5.**

**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.**

---