

**Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 4/21 WÓJTA GMINY
CIECHANÓW z dnia 14 stycznia 2021 r. w
sprawie przeznaczenia nieruchomości
gruntowych do sprzedaży w miejscowości
Chruszczewo i Rydzewo oraz określenie ceny
nieruchomości.**

Z A R Z Ą D Z E N I E Nr 4/21

WÓJTA GMINY CIECHANÓW

z dnia 14 stycznia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości
gruntowych do sprzedaży w
miejscowości Chruszczewo i Rydzewo oraz
określenie ceny
nieruchomości.**

**Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z
dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie**

gminnym

(Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 38, art. 37, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990) oraz Uchwały Nr XXVI/151/20 Rady Gminy Ciechanów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Chruszczewie, Uchwały Nr XXVI/153/20 Rady Gminy Ciechanów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Rydzewie

§

1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze

przetargu ustnego nieograniczonego, dla których brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i ustala się ceny, które są jednocześnie cenami wywoławczymi sprzedaży działek położonych we wsi:

- Chruszczewo, dz. nr 3/16 o powierzchni 0,2330 ha, cena wywoławcza 114 263,00 zł,

- Rydzewo, dz. nr 162 o powierzchni 0,5079 ha, cena wywoławcza 20 000,00 zł,

- Rydzewo, dz. nr 663 o powierzchni 1,0658 ha, cena wywoławcza 50 000,00 zł,

§ 3.

Ustala się warunki sprzedaży działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w sposób:

1) wadium w wysokości 15% ceny

nieruchomości,

2) wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny

nabycia,

3) pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od

dnia zakończenia przetargu,

4) wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku , gdy nabywca uchyli się

od zawarcia umowy kupna,

5) koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca .

§ 4.

Ogłoszenie o przetargu zostanie:

1) wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, stronie internetowej urzędu, ogłoszone w

prasie,

2) wysłane do sołtysa wsi Chruszczewo i Rydzewo.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.

Wójt Gminy Ciechanów

/-/ Marek Kiwit
