

**ZARZĄDZENIE Nr 4/21 WÓJTA GMINY  
CIECHANÓW z dnia 14 stycznia 2021 r. w  
sprawie przeznaczenia nieruchomości  
gruntowych do sprzedaży w miejscowości  
Chruszczewo i Rydzewo oraz określenie ceny  
nieruchomości.**

**ZARZĄDZENIE Nr 4/21**

**WÓJTA GMINY CIECHANÓW**

**z dnia 14 stycznia 2021 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości  
gruntowych do sprzedaży w  
miejscowości Chruszczewo i Rydzewo oraz  
określenie ceny  
nieruchomości.**

**Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z  
dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie**

**gminnym**

**( Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 ), art. 38, art. 37, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz.1990) oraz Uchwały Nr XXVI/151/20 Rady Gminy Ciechanów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Chruszczewie, Uchwały Nr XXVI/153/20 Rady Gminy Ciechanów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w Rydzewie**

**§**

**1.**

**Przeznacza się do sprzedaży w drodze**

---

**przetargu ustnego nieograniczonego, dla których brak jest opracowania planu zagospodarowania przestrzennego i nie wydano decyzji o warunkach zabudowy i ustala się ceny, które są jednocześnie cenami wywoławczymi sprzedaży działek położonych we wsi:**

**- Chruszczewo, dz. nr 3/16 o powierzchni 0,2330 ha, cena wywoławcza 114 263,00 zł,**

**- Rydzewo, dz. nr 162 o powierzchni 0,5079 ha, cena wywoławcza 20 000,00 zł,**

**- Rydzewo, dz. nr 663 o powierzchni 1,0658 ha, cena wywoławcza 50 000,00 zł,**

### **§ 3.**

**Ustala się warunki sprzedaży działek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w sposób:**

**1) wadium w wysokości 15% ceny**

---

**nieruchomości,**

**2) wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny**

**nabycia,**

**3) pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w ciągu 3 dni od**

**dnia zakończenia przetargu,**

**4) wpłacone wadium przepada na rzecz Urzędu Gminy w przypadku , gdy nabywca uchyli się**

**od zawarcia umowy kupna,**

**5) koszty związane z przeniesieniem prawa własności ponosi nabywca .**

**§ 4.**

---

**Ogłoszenie o przetargu zostanie:**

**1) wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu, stronie internetowej urzędu, ogłoszone w**

**prasie,**

**2) wysłane do sołtysa wsi Chruszczewo i Rydzewo.**

**§ 5.**

**Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu.**

**Wójt Gminy Ciechanów**

**/-/ Marek Kiwit**

---

