

# **PROTOKÓŁ NR XXVIII/09**

## **PROTOKÓŁ NR XXVIII/09**

**z nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy w dniu 18 maja 2009 roku w lokalu Urzędu Gminy w Ciechanowie pod przewodnictwem Pana Eugeniusza Olszewskiego \_ Przewodniczącego Rady Gminy.**

**Spoza Rady Gminy w Sesji udział wzięli:**

- 1. Marek Kiwit - Wójt Gminy**
- 2. Maria Nadratowska - Sekretarz Gminy**
- 3. Ewa Jędrzejewska - Skarbnik Gminy**
- 4. Adam Olszewski - Radca Prawny**

**Lista zaproszonych gości w załączeniu do protokołu.**

**Ad 1**

**Obrady XXVII sesji Rady Gminy Ciechanów otworzył Pan Eugeniusz Olszewski \_**

**Przewodniczący Rady Gminy. Powitał radnych i zaproszonych gości. Następnie stwierdził, że po sprawdzeniu obecności zgodnie z listą obecności, na sali znajduje się 15 radnych, co stanowi quorum władne do podejmowania prawomocnych uchwał. Pan Przewodniczący Rady Gminy przedstawił porządek dzienny obrad.**

**Ad2**

**Przewodniczący przedstawił porządek obrad, kierując zapytanie o propozycje zmiany.**

**W związku z brakiem zastrzeżeń do porządku obrad Rada Gminy Ciechanów jednomyślnie przyjęła proponowany porządek obrad.**

**Porządek obrad:**

- 1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.**
  - 2. Przyjęcie porządku dziennego obrad.**
  - 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.**
  - 4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu**
-

**gminy na 2009 rok.**

**5. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2009.**

**6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność gminy nieruchomości gruntowej w miejscowości Chruszczewo.**

**7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, wpisanej do rejestru zabytków pod Nr -305 oraz ustalenia wysokości bonifikaty.**

**8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie granicami warmińsko-mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie Gminy Ciechanów.**

**9. Wolne wnioski i zapytania**

---

## **1 O.Odpowiedzi na pytania i wnioski 11. Zamknięcie obrad.**

### **Ad.3 Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji**

**Przewodniczący Rady Gminy zaproponował przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji bez wprowadzania zmian i bez czytania. Wniosek swój uzasadnił tym, że sam osobiście zapoznał się z treścią protokołu i odzwierciedla ona w pełni przebieg obrad. Ponadto poinformował, że protokół był wyłożony do wglądu w sekretariacie Urzędu Gminy i każdy mógł się zapoznać z jego treścią.**

**Rada Gminy Ciechanów jednomyślnie przyjęła protokół z poprzedniej Sesji.**

**AdA Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2009 rok.**

**Pani Skarbnik poinformowała o zmianach w budżecie gminy na 2009r. Powiedziała, że wprowadza się następujące zmiany po stronie dochodów:**

---

**Zwiększenia w kwocie 32.300,00 zł w działach:**

**-Rolnictwo i łowiectwo w kwocie 10.000,00 zł z tytułu wpływów darowizn na budowę sieci wodociągowych**

**- Gospodarka mieszkaniowa w kwocie 2.000,00 zł z tytułu zwiększonych wpływów za czynsz dzierżawnych nieruchomości w Kargoszynie.**

**-Administracja publiczna w kwocie 300,00 zł z tytułu dodatkowych opłat za wydanie zezwoleń na przejazdy transportowe.**

**-Dochody od osób prawnych. Od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki w kwocie 20.000,00 zł z tytułu wprowadzenia dodatkowych wpływów z podatku od czynności cywilnoprawnych. Poinformowała, że wprowadza się zmiany po stronie wydatków.**

---

**Zwiększenia w kwocie 187.000,00 zł wdziałach:**

**-transport i łączność w kwocie 175.000,00 zł z tytułu zwiększenia środków na modernizację drogi gminnej w Mieszkach Wielkich.**

**-Szkolnictwo wyższe w kwocie 5.000,00 zł z tytułu zmiany klasyfikacji budżetowej**

**-Pomoc społeczna w kwocie 1.300,00 zł na świadczenia dla pracowników**

**wynikających z przepisów kodeksu Pracy.**

**-Kultura fizyczna i sport w kwocie 6.000,00 zł na zwiększenie środków na budowę kompleksu rekreacyjnego- sportowego w Kargoszynie.**

**Zmniejszenia w kwocie 5000.00, zł**

**-Szkolnictwo wyższe w kwocie 50000,00 zł z tytułu zmiany klasyfikacji budżetowej.**

**Dochody budżetu gminy na dzień 18.05.2009 r zamykają się kwotą 24.543.201,00 zł. Wydatki budżetu gminy na dzień 18.05.2009 r**

---

**zamykają się kwotą 30.669.701,00 zł Pani Skarbnik poinformował, że budżet gminy po dokonanych zmianach przedstawia się następująca:**

**Subwencje -3.298.771,00 zł Dotacje celowe - 2.044.591,00 zł**

**Środki z funduszy strukturalnych - 11.859.905,00 zł Dochody własne - 7.339.934,00 zł**

**Rada Gminy Ciechanów jednomyślnie podjęła w/w uchwałę. (Uchwała w załączeniu do protokołu).**

**odjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2009**

**Ad.5 Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku**

**Ad.7 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, wpisanej do rejestru zabytków pod Nr -305 oraz ustalenia**

---

**wysokości bonifikaty.**

**Pani Sekretarz poinformowała, że na wcześniejszej sesji przedstawiała w/w projekt uchwały, jednak radni zdecydowali w głosowaniu jawnym o zdjęciu tego punktu z porządku obrad.**

**Poinformowała, że w dniu dzisiejszym posiadamy zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na sprzedaż parku i Rada Gminy ponadto jest zobligowana ustawowo do udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości. Pani Sekretarz zaproponowała zmniejszenie bonifikaty z 50% zawartych w operacie szacunkowym do 5%.**

**Przedstawiła operat szacunkowy do projektu uchwały, w którym nieruchomość została wyceniona przez biegłego rzeczoznawcę na kwotę 116.800,00 zł.**

**Radna Dorota Jezierska stwierdziła, że jej zdaniem proponowana cena sprzedaży jest zbyt niska.**

---



**Pani Sekretarz wyjaśniła, że kwota przedstawiona w operacie szacunkowym nie jest jeszcze ceną sprzedaży, ponieważ wysokość w/w ceny ustala Wójt na podstawie operatu szacunkowego.**

**Pan Wójt powiedział, że nie można ustalić wysokiej ceny w/w nieruchomości z tego względu, że nie będzie zainteresowania zakupem działki. Należy pamiętać, że jest to park wpisany do rejestru zabytków i nabywca będzie zobligowany do odtworzenia parku zabytkowego. Dla nas jest to korzystne dlatego gdyż w tej chwili park**

**Rada Gminy Ciechanów jednogłośnie przyjęła bonifikatę w wysokości 5% od ceny sprzedaży nieruchomości o nr 143 położonej w m. Nużewo.**

**Rada Gminy jednomyślnie przyjęła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w/w nieruchomości.**

---

**(Uchwała w załączeniu do protokołu).**

**Ad. 8 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie granicami warmińsko-mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie Gminy Ciechanów.**

**Pani Sekretarz poinformowała, że 4 maja b.r.wpłynął wniosek do Przewodniczącego Rady Gminy Ciechanów od przedsiębiorstwa "Cedrob" o ustalenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej w m. Ujazdówek gna Ciechanów.**

**Poinformowała, że teoretycznie to Rada Gminy wnioskuje o utworzenie na jej terenie specjalnej strefy,ekonomicznej, praktycznie robi to zainteresowana firma za pośrednictwem Specjalne Strefy Ekonomicznej do Rady Ministrów.**

**Adam Olszewski Radca Prawny Urzędu Gminy Ciechanów powiedział, że złożony wniosek jest kompletny. Wartość planowanej inwestycji na 2012 rok szacuje się na ok. 148**

---

**mln zł.**

**Pan Wójt powiedział, że każdy samorząd zabiega o utworzenie specjalne strefy na swoim terenie. Wyrażenie zgody na utworzenie strefy nie obliguje Rady Gminy do zwalniania zakładu "Cedrob" od podatku od nieruchomości. To Rada Gminy ustala wysokość i zwolnienia w podatkach.**

**Radna Jezierska powiedziała, że jeżeli Rada Gminy ma podjąć decyzje to musi wiedzieć jakie korzyści będzie miała z tego tytułu gmina.**

**Pan Wójt odpowiedział, że do gminy napłyną nowi mieszkańcy, którzy będą płacili podatki na poczet naszego budżetu.**

**Radny Ryszard Kowalski zaproponował, że w sprawie utworzenia specjalnej strefy ekonomicznej należałoby zapytać o opinię mieszkańców. W tym celu wskazane byłoby przeprowadzenie referendum.**

**Pan Wójt odpowiedział, że po to są wybory**

---

**demokratyczne żeby przedstawiciele w imieniu mieszkańców podejmowali decyzje.**

**Rada Gminy Ciechanów przyjęła w/w projekt uchwały stsunkiem głosów: za -10 głosów**

**przeciw - 1 głos**

**wstrzymujący - 1 głos.**

**(Uchwała w załączeniu do protokołu).**

**Ad. 9 Wolne wnioski i zapytania**

**Radny Majkowski poprosił o wysłanie równiarki w m. Targonie. Zapytał co zostało uzgodnione odnośnie przedszkola na terenie gminy. Radny Lazarski zapytał kiedy odbędzie się gminny Dzień Dziecka.**

**Radna Jankowska zapytała czy jest planowany remont świetlicy w Chruszczewie.**

**Ad. 10 Odpowiedzi na pytania i wnioski**

---

**Pan Wójt odpowiedział, że Dzień Dziecka odbędzie się w Zajeździe AgroTur w m. Niestum w dniu 30 maja b.r. o godz. 10-ej.**

**Poinformował, że gmina ze środków UE otrzymała 40% dofinansowania na modernizację dróg Kownaty Wojnowe-Rykaczewo oraz Ujazdówek-Gorysze.**

**Jest także duża szansa na pozyskanie środków z projektu "Odnowa Wsi "na budowę placu w Kargoszynie.**

**Odnosnie remontu świetlcy może uda nam się pozyskać środki z UE. Ad 18 Zamknięcie obrad**

**Po wyczerpaniu porządku dziennego obrad Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim uczestnikom Sesji za przybycie i zamknął posiedzenie.**

---