

PROTOKÓŁ NR XXVIII/09

PROTOKÓŁ NR XXVIII/09

z nadzwyczajnej Sesji Rady Gminy w dniu 18 maja 2009 roku w lokalu Urzędu Gminy w Ciechanowie pod przewodnictwem Pana Eugeniusza Olszewskiego _ Przewodniczącego Rady Gminy.

Spoza Rady Gminy w Sesji udział wzięli:

- 1. Marek Kiwit - Wójt Gminy**
- 2. Maria Nadratowska - Sekretarz Gminy**
- 3. Ewa Jędrzejewska - Skarbnik Gminy**
- 4. Adam Olszewski - Radca Prawny**

Lista zaproszonych gości w załączeniu do protokołu.

Ad 1

Obrady XXVII sesji Rady Gminy Ciechanów otworzył Pan Eugeniusz Olszewski _

Przewodniczący Rady Gminy. Powitał radnych i zaproszonych gości. Następnie stwierdził, że po sprawdzeniu obecności zgodnie z listą obecności, na sali znajduje się 15 radnych, co stanowi quorum władne do podejmowania prawomocnych uchwał. Pan Przewodniczący Rady Gminy przedstawił porządek dzienny obrad.

Ad2

Przewodniczący przedstawił porządek obrad, kierując zapytanie o propozycje zmiany.

W związku z brakiem zastrzeżeń do porządku obrad Rada Gminy Ciechanów jednomyślnie przyjęła proponowany porządek obrad.

Porządek obrad:

- 1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.**
 - 2. Przyjęcie porządku dziennego obrad.**
 - 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji.**
 - 4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu**
-

gminy na 2009 rok.

5. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2009.

6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność gminy nieruchomości gruntowej w miejscowości Chruszczewo.

7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, wpisanej do rejestru zabytków pod Nr -305 oraz ustalenia wysokości bonifikaty.

8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie granicami warmińsko-mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie Gminy Ciechanów.

9. Wolne wnioski i zapytania

1 O.Odpowiedzi na pytania i wnioski 11. Zamknięcie obrad.

Ad.3 Przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował przyjęcie protokołu z poprzedniej Sesji bez wprowadzania zmian i bez czytania. Wniosek swój uzasadnił tym, że sam osobiście zapoznał się z treścią protokołu i odzwierciedla ona w pełni przebieg obrad. Ponadto poinformował, że protokół był wyłożony do wglądu w sekretariacie Urzędu Gminy i każdy mógł się zapoznać z jego treścią.

Rada Gminy Ciechanów jednomyślnie przyjęła protokół z poprzedniej Sesji.

AdA Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu gminy na 2009 rok.

Pani Skarbnik poinformowała o zmianach w budżecie gminy na 2009r. Powiedziała, że wprowadza się następujące zmiany po stronie dochodów:

Zwiększenia w kwocie 32.300,00 zł w działach:

-Rolnictwo i łowiectwo w kwocie 10.000,00 zł z tytułu wpływów darowizn na budowę sieci wodociągowych

- Gospodarka mieszkaniowa w kwocie 2.000,00 zł z tytułu zwiększonych wpływów za czynsz dzierżawnych nieruchomości w Kargoszynie.

-Administracja publiczna w kwocie 300,00 zł z tytułu dodatkowych opłat za wydanie zezwoleń na przejazdy transportowe.

-Dochody od osób prawnych. Od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki w kwocie 20.000,00 zł z tytułu wprowadzenia dodatkowych wpływów z podatku od czynności cywilnoprawnych. Poinformowała, że wprowadza się zmiany po stronie wydatków.

Zwiększenia w kwocie 187.000,00 zł w działach:

-transport i łączność w kwocie 175.000,00 zł z tytułu zwiększenia środków na modernizację drogi gminnej w Mieszkach Wielkich.

-Szkolnictwo wyższe w kwocie 5.000,00 zł z tytułu zmiany klasyfikacji budżetowej

-Pomoc społeczna w kwocie 1.300,00 zł na świadczenia dla pracowników

wynikających z przepisów kodeksu Pracy.

-Kultura fizyczna i sport w kwocie 6.000,00 zł na zwiększenie środków na budowę kompleksu rekreacyjnego- sportowego w Kargoszynie.

Zmniejszenia w kwocie 5000.00, zł

-Szkolnictwo wyższe w kwocie 50000,00 zł z tytułu zmiany klasyfikacji budżetowej.

Dochody budżetu gminy na dzień 18.05.2009 r zamykają się kwotą 24.543.201,00 zł. Wydatki budżetu gminy na dzień 18.05.2009 r

zamykają się kwotą 30.669.701,00 zł Pani Skarbnik poinformował, że budżet gminy po dokonanych zmianach przedstawia się następująca:

Subwencje -3.298.771,00 zł Dotacje celowe - 2.044.591,00 zł

Środki z funduszy strukturalnych - 11.859.905,00 zł Dochody własne - 7.339.934,00 zł

Rada Gminy Ciechanów jednomyślnie podjęła w/w uchwałę. (Uchwała w załączeniu do protokołu).

odjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku budżetowym 2009

Ad.5 Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku

Ad.7 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, wpisanej do rejestru zabytków pod Nr -305 oraz ustalenia

wysokości bonifikaty.

Pani Sekretarz poinformowała, że na wcześniejszej sesji przedstawiała w/w projekt uchwały, jednak radni zdecydowali w głosowaniu jawnym o zdjęciu tego punktu z porządku obrad.

Poinformowała, że w dniu dzisiejszym posiadamy zgodę Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na sprzedaż parku i Rada Gminy ponadto jest zobligowana ustawowo do udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości. Pani Sekretarz zaproponowała zmniejszenie bonifikaty z 50% zawartych w operacie szacunkowym do 5%.

Przedstawiła operat szacunkowy do projektu uchwały, w którym nieruchomość została wyceniona przez biegłego rzeczoznawcę na kwotę 116.800,00 zł.

Radna Dorota Jezierska stwierdziła, że jej zdaniem proponowana cena sprzedaży jest zbyt niska.

Pani Sekretarz wyjaśniła, że kwota przedstawiona w operacie szacunkowym nie jest jeszcze ceną sprzedaży, ponieważ wysokość w/w ceny ustala Wójt na podstawie operatu szacunkowego.

Pan Wójt powiedział, że nie można ustalić wysokiej ceny w/w nieruchomości z tego względu, że nie będzie zainteresowania zakupem działki. Należy pamiętać, że jest to park wpisany do rejestru zabytków i nabywca będzie zobligowany do odtworzenia parku zabytkowego. Dla nas jest to korzystne dlatego gdyż w tej chwili park

Rada Gminy Ciechanów jednogłośnie przyjęła bonifikatę w wysokości 5% od ceny sprzedaży nieruchomości o nr 143 położonej w m. Nużewo.

Rada Gminy jednomyślnie przyjęła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w/w nieruchomości.

(Uchwała w załączeniu do protokołu).

Ad. 8 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na objęcie granicami warmińsko-mazurskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie Gminy Ciechanów.

Pani Sekretarz poinformowała, że 4 maja b.r.wpłynął wniosek do Przewodniczącego Rady Gminy Ciechanów od przedsiębiorstwa "Cedrob" o ustalenie Specjalnej Strefy Ekonomicznej w m. Ujazdówek gna Ciechanów.

Poinformowała, że teoretycznie to Rada Gminy wnioskuje o utworzenie na jej terenie specjalnej strefy,ekonomicznej, praktycznie robi to zainteresowana firma za pośrednictwem Specjalne Strefy Ekonomicznej do Rady Ministrów.

Adam Olszewski Radca Prawny Urzędu Gminy Ciechanów powiedział, że złożony wniosek jest kompletny. Wartość planowanej inwestycji na 2012 rok szacuje się na ok. 148

mln zł.

Pan Wójt powiedział, że każdy samorząd zabiega o utworzenie specjalne strefy na swoim terenie. Wyrażenie zgody na utworzenie strefy nie obliguje Rady Gminy do zwalniania zakładu "Cedrob" od podatku od nieruchomości. To Rada Gminy ustala wysokość i zwolnienia w podatkach.

Radna Jezierska powiedziała, że jeżeli Rada Gminy ma podjąć decyzje to musi wiedzieć jakie korzyści będzie miała z tego tytułu gmina.

Pan Wójt odpowiedział, że do gminy napłyną nowi mieszkańcy, którzy będą płacili podatki na poczet naszego budżetu.

Radny Ryszard Kowalski zaproponował, że w sprawie utworzenia specjalnej strefy ekonomicznej należałoby zapytać o opinię mieszkańców. W tym celu wskazane byłoby przeprowadzenie referendum.

Pan Wójt odpowiedział, że po to są wybory

demokratyczne żeby przedstawiciele w imieniu mieszkańców podejmowali decyzje.

Rada Gminy Ciechanów przyjęła w/w projekt uchwały stsunkiem głosów: za -10 głosów

przeciw - 1 głos

wstrzymujący - 1 głos.

(Uchwała w załączeniu do protokołu).

Ad. 9 Wolne wnioski i zapytania

Radny Majkowski poprosił o wysłanie równiarki w m. Targonie. Zapytał co zostało uzgodnione odnośnie przedszkola na terenie gminy. Radny Lazarski zapytał kiedy odbędzie się gminny Dzień Dziecka.

Radna Jankowska zapytała czy jest planowany remont świetlicy w Chruszczewie.

Ad. 10 Odpowiedzi na pytania i wnioski

Pan Wójt odpowiedział, że Dzień Dziecka odbędzie się w Zajeździe AgroTur w m. Niestum w dniu 30 maja b.r. o godz. 10-ej.

Poinformował, że gmina ze środków UE otrzymała 40% dofinansowania na modernizację dróg Kownaty Wojnowe-Rykaczewo oraz Ujazdówek-Gorysze.

Jest także duża szansa na pozyskanie środków z projektu "Odnowa Wsi "na budowę placu w Kargoszynie.

Odnośnie remontu świetlicy może uda nam się pozyskać środki z UE. Ad 18 Zamknięcie obrad

Po wyczerpaniu porządku dziennego obrad Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim uczestnikom Sesji za przybycie i zamknął posiedzenie.
