

# Zarządzenie Nr 50/26 Wójta Gminy Ciechanów z dnia 29 lipca 2026 roku

## Zarządzenie Nr 50/26 Wójta Gminy Ciechanów z dnia 29 lipca 2026 roku

**w sprawie przeznaczenia oraz okreleniu cen do sprzeday nieruchomoci gruntowych z gminnego zasobu nieruchomoci**

*Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorzdzie gminnym (Dz. U. z 2026 roku poz. 662.), art. 37, art. 38, art. 40 ust.1 pkt 1, art. 68 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomociami (Dz.U. z 2026 roku poz.399) oraz Uchway nr XXVII/166/26 z dnia 25 marca 2026r. w sprawie wyraenia zgody na sprzeda nieruchomoci stanowicych wasno Gminy Ciechanów, zarzdza si co nastpuje.*

### § 1.

Przeznacza si do sprzeday w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomoci gruntowe gminnego zasobu nieruchomoci i ustala si cen, która jest jednoczenie cen wywoawcz sprzeday dziaek:

- Ujazdówek, dziaa nr 78/2 o powierzchni 0,1125 ha, cena wywoawcza 70 000,00 z + 23%VAT
- Ujazdówek, dziaa nr 78/3 o powierzchni 0,1289 ha, cena wywoawcza 90 000,00 z + 23%VAT
- Ujazdówek, dziaa nr 78/5 o powierzchni 1,1401 ha, cena wywoawcza 700 000,00 z + 23%VAT
- Ujazdówek, dziaa nr 175 o powierzchni 0,0672 ha zabudowana budynkiem usugowym o powierzchni 79m<sup>2</sup>, cena wywoawcza 60 000,00 z + 23%VAT

### § 2.

Ustala si warunki sprzeday dziaek w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w sposób:

- 1) wadium w wysokoci 10% ceny wywoawczej nieruchomoci,
- 2) wadium wpacone przez osob, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia,
- 3) pozostaym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone w cigu 3 dni od dnia zakoczenia przetargu,
- 4) wpacone wadium przepada na rzecz Gminy Ciechanów w przypadku, gdy nabywca uchyli si od zawarcia umowy kupna,
- 5) koszty zwizane z przeniesieniem prawa wasnoci ponosi nabywca.

### § 3.

Ogłoszenie o przetargu zostanie: wywieszone na tablicy ogłosze w siedzibie Urzdu, zamieszczone na stronie internetowej Urzdu Gminy Ciechanów, ogłoszone w prasie oraz w sposób zwyczajowo przyjty w danej miejscowoci.

### § 4.

Zarządzenie wchodzi w ycie z dniem podjcia i podlega ogłoszeniu.

**Wójt Gminy Ciechanów**

**/-/ Stefan Pawowski**