

PROTOKÓŁ Nr XV/25 z Sesji Rady Gminy Ciechanów w dniu 24 kwietnia 2025 roku w lokalu Urzędu Gminy Ciechanów.

PROTOKÓŁ Nr XV/25 z Sesji Rady Gminy Ciechanów w dniu 24 kwietnia 2025 roku w lokalu Urzędu Gminy Ciechanów.

W XV Sesji Rady Gminy Ciechanów uczestniczyło **15** radnych na stan **15** radnych.

Ponadto udział w Sesji wzięli:

1. Pan Stefan Pawłowski – Wójt Gminy Ciechanów,
2. Pan Krzysztof Głowacki – Zastępca Wójta Gminy Ciechanów / Sekretarz,
3. Pani Wioletta Kujawa – Skarbnik Gminy Ciechanów,
4. Pani Malwina Kiersikowska – Adwokat,
5. Pan Sławomir Rudnicki – Radny Powiatu Ciechanowskiego,
6. Pani Iwona Łukaszewska – Kierownik GOPS,
7. Pani Karolina Wyspiańska - Podinspektor ds. rozwoju i inwestycji w Urzędzie Gminy Ciechanów,
8. Pani Małgorzata Kiliańska-Bobowska - Podinspektor ds. planowania i inwestycji w Urzędzie Gminy Ciechanów.

Przebieg obrad:

1. Otwarcie Sesji i stwierdzenie quorum.
2. Wnioski i uwagi do protokołów z poprzednich Sesji.
3. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Ciechanów.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej gminy Ciechanów na rok 2025.
6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii za 2024 rok.
8. Przyjęcie opracowania „ Ocena zasobów pomocy społecznej za 2024 rok.
9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Ciechanów w miejscowości Chruszczewo.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.
11. Wypowiedzi radnych gminy.
12. Wolne wnioski i zapytania.
13. Odpowiedzi na pytania i wnioski.
14. Zamknięcie obrad.

Obrady otworzył Pan Karol Makijonko – Przewodniczący Rady Gminy Ciechanów. Powitał wszystkich obecnych oraz stwierdził kworum władne do podejmowania prawomocnych uchwał.

Porządek obrad:

Ad. 2. Wnioski i uwagi do protokołów z poprzednich Sesji.
Brak wniosków i uwag do protokołów z poprzednich Sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Ciechanów Pan Karol Makijonko poinformował, że Wójt Gminy Ciechanów złożył wniosek o zmianę kolejności w porządku obrad, następnie odczytał zmieniony porządek.

Głosowanie w sprawie przyjęcia zmian w kolejności porządku obrad:

Za – 15 głosów

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

Rada Gminy Ciechanów w głosowaniu jawnym przyjęła zmiany.

Głosowanie w sprawie przyjęcia porządku obrad wraz z proponowanymi zmianami:

Za – 15 głosów

Przeciw – 0

Wstrzymało się - 0

Rada Gminy Ciechanów w głosowaniu jawnym jednogłośnie przyjęła zmieniony porządek obrad.

Ad. 3. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Wójta.

Wójt Gminy Ciechanów Pan Stefan Pawłowski przeszedł do przedstawienia sprawozdania z bieżącej działalności:

- Rozpoczęły się prace remontowe w świetlicy wiejskiej w Grędzicach. W ramach remontu budynek zostanie ocieplony, co poprawi jego funkcjonalność i energooszczędność. Zakres robót obejmuje m.in.: okrycie drzwi i okien, ocieplenie fundamentu, ocieplenie ścian zewnętrznych budynku. Planowane są również prace remontowe świetlicy w Niechodzinie (remont kuchni, łazienek, wymiana posadzki). Celem prac jest nie tylko poprawa estetyki świetlicy, ale także zwiększenie komfortu jej użytkowania, aby stała się jeszcze lepszym miejscem spotkań i integracji mieszkańców;

- 17 kwietnia odbył się odbiór inwestycji „Budowa wodociągu w miejscowości Chotum”.

Przedmiotem zrealizowanej inwestycji była budowa nowych sieci wodociągowych

w miejscowości Chotum oraz Nowa Wieś. Zakres prac obejmował m.in. włączenie nowych odcinków do istniejących sieci wodociągowych, montaż uzbrojenia sieci, prace ziemne i montażowe oraz obsługę geodezyjną. Wykonawcą robót była firma: AQUA System Krzysztof Wierzbicki. Całkowity koszt inwestycji to 87 330,00 zł;

- 3 kwietnia 2025 r. została podpisana umowa na realizację zadania pn.: „Budowa sieci wodno-kanalizacyjnych na terenie gminy Ciechanów”. Przedmiotem umowy jest budowa nowych sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej w miejscowościach: Kownaty Żędowe, Nużewo, Ropele, Mieszki Różki, Ujazdówek, Nużewko, Chruszczewo, a także zaprojektowanie i budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mieszki Atle. Wykonawcą robót będzie firma „PLAST-BUD” Zofia i Kazimierz Olszewscy Spółka Jawna. Termin realizacji inwestycji to 14 listopada 2025 r., a jej całkowity koszt wynosi 4 003 386,89 zł;

- Gmina pozyskała dofinansowanie na projekt: „Przebudowa, termoizolacja i remont budynku Szkoły Podstawowej w Chotumiu wraz z instalacjami oraz montaż paneli fotowoltaicznych na dachu budynku”. Wartość całkowita inwestycji to : 4 151 698,53 zł.

Dofinansowanie z Unii Europejskiej: 3 528 943,75 zł. Inwestycja będzie współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Priorytetu II – Fundusze Europejskie na zielony rozwój Mazowsza, Działanie 2.1 Efektywność energetyczna typ projektów: Poprawa efektywności energetycznej budynków publicznych i mieszkalnych. Dzięki realizacji projektu poprawią się warunki nauki dla uczniów oraz zwiększy się efektywność energetyczna budynku i wykorzystanie odnawialnych źródeł energii;

- Gmina Ciechanów pozyskała kolejne środki z budżetu Samorządu Województwa Mazowieckiego. Projekty, które otrzymały dofinansowanie:

- „Wypożyczenie świetlic wiejskich w miejscowościach Gąski i Rydzewo” – dofinansowanie w wysokości 30 000,00 zł w ramach zadania „Mazowiecki Instrument Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE 2025” – „Mazowsze dla sołectw 2025”

- „Zakup i montaż oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Ciechanów” – dofinansowanie w wysokości 60 000,00 zł w ramach zadania „Mazowiecki Instrument Aktywizacji Sołectw MAZOWSZE 2025” – „Mazowsze dla sołectw 2025”. Oświetlenie zostanie zamontowane w sołectwach: Gumowo, Kargoszyn, Mieszki Wielkie, Sokołów.

- „Remont remizy OSP w Rzeczkach” – dofinansowanie w wysokości 32 500,00 zł w ramach zadania

„Mazowieckie Strażnice OSP – edycja 2025”

- „Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych – ul. Pęchcińska w miejscowości Niechodzin” – dofinansowanie w wysokości 132 279,38 zł w ramach zadania „Budowa i modernizacja dróg dojazdowych do gruntów rolnych” finansowanego ze środków Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych (FOGR);

- W związku z przystąpieniem do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Ciechanów na lata 2025-2030 - do dnia 25 kwietnia 2025 r. można składać propozycje projektów rewitalizacyjnych;
- Bezpłatny odbiór folii rolniczej i odpadów z gospodarstw odbędzie się 23 czerwca 2025 r. na terenie byłej Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Rykaczewie. Odpady można dostarczać od 10 czerwca we własnym zakresie. Bezpłatny odbiór odpadów rolniczych dotyczy: Folia czarnej; czarno-białej, folii po sianokiszonce, folii tunelowej, worków po nawozach, worków typu Big Bag. Nie należy dostarczać: sznurków, siatki, węży nawadniających, baniek po szkodliwych substancjach, opon. Odpady powinny być posegregowane i oczyszczone z resztek ziemi i roślin.

Ad. 4. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Ciechanów. Skarbnik Gminy Ciechanów Pani Wioletta Kujawa oznajmiła, że od momentu posiedzenia Komisji poprzedzających niniejszą Sesję nie nastąpiły inne zmiany. W roku 2025 limit na przedsięwzięcia przyjęto w kwocie 39.962.096,13 zł, w tym na wydatki majątkowe 32.606.962,08 zł oraz na wydatki bieżące w kwocie 7.355.134,05 zł.

Pani Skarbnik poinformowała, że w planach przedsięwzięć wydatków bieżących dokonano jednej zmiany nazewnictwa i zmiany klasyfikacji wydatków z bieżących na majątkowe oraz dokonano czterech zmian w planach przedsięwzięć wydatków majątkowych. Pani Skarbnik dodała, że kwoty przychodu i rozchodu, zgodnie z analizą na posiedzeniu Komisji nie uległy zmianie.

Radny Pan Waldemar Chodkowski zadał pytanie odnośnie załącznika nr 2 poz. 1.3.2.39. Budowa boiska wielofunkcyjnego przy SP Chotum – Poprawa infrastruktury. Radny stwierdził, że boisko zostało wykonane i rozliczone w ubiegłym roku.

Pani Wioletta Kujawa- Skarbnik Gminy Ciechanów wyjaśniła, że w ubiegłym roku na to zadanie wydano jedynie 1000 zł, a na rok bieżący zostało wpisane 400 000 zł. Pani Skarbnik dodała, że pozycja ta została szczegółowo opisana w sprawozdaniu za wykonanie ubiegłego roku, które także było przedstawione radnym.

Głosowanie:

Za – 14 głosów

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1 głos.

Rada Gminy Ciechanów w głosowaniu jawnym podjęła uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej dla Gminy Ciechanów na lata 2025-2030.

Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej gminy Ciechanów na rok 2025.

Skarbnik Gminy Ciechanów Pani Wioletta Kujawa poinformowała, że plan dochodów budżetu gminy Ciechanów ogółem wynosi 79.149.536,73 zł. 4. Plan wydatków budżetu gminy ogółem wynosi 84.929.536,73 zł. Pani Skarbnik oznajmiła, że dochody zostają znacznie zwiększone dzięki udziałowi dotacji unijnych. Pani Wioletta Kujawa poinformowała na czym polegały zmiany w uchwale budżetowej gminy Ciechanów na rok 2025.

Głosowanie:

Za – 15 głosów

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Nie oddało głosu – 0

Rada Gminy Ciechanów w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęła uchwałę w sprawie zmian w uchwale budżetowej gminy Ciechanów na rok 2025.

Ad.6. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Pani Małgorzata Kiliańska-Bobowska - Podinspektor ds. planowania i inwestycji w Urzędzie Gminy Ciechanów przedstawiła treść wniosku z dn.3 lutego 2025 r., w którym firma Cedrob S.A. zwraca się do Wójta Gminy Ciechanów o wykup działek gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów numerami: 197/11 o powierzchni 0,0375 ha, 198/1 o powierzchni 0,0381 ha, 198/2 o powierzchni 0,0336 ha, 198/3 o

powierzchni 0,0874 ha, 199/1 o powierzchni 0,3589 ha, 192/2 o powierzchni 0,0007 ha położonych w obrębie nr 0040 Ujazdówek. Pani Podinspektor poinformowała, że Wójt Gminy Ciechanów ponownie spotkał się z przedstawicielem firmy Cedrob S.A. w celu ustalenia szczegółów porozumienia. Oznajmiła, że Spółka podtrzymuje swoje zapewnienia dot. swobodnego i nieograniczonego dostępu do przyległych działek po podjęciu niniejszej uchwały, a także wyraża chęć podpisania porozumienia poprzedzającego podpisanie aktu notarialnego. Pani Podinspektor dodała, że Wójt Gminy Ciechanów uzgadniał również treść porozumienia z przedstawicielem Nadleśnictwa Ciechanów. W dniu 24 kwietnia br. zostało potwierdzone, że treść podpisanego porozumienia zostanie zapisana w akcie notarialnym przy sprzedaży przedmiotowych działek.

Głos zabrał radny Pan Waldemar Chodkowski, który oznajmił, że niniejsza uchwała była już szeroko analizowana na styczniowej komisji, jak i na komisji poprzedzającej bieżącą sesję. Podkreślił, że jako radny pochodzący z terenu, którego dotyczy niniejsza uchwała, przygotował materiały, których analizę przedstawił pozostałym radnym. Radny poinformował, że odbył spotkanie z Panią Mecenass w sprawie treści uzasadnienia uchwały oraz opinii prawnej. Radny stwierdził, że na spotkaniu tym zostały ustalone zmiany. Nastąpiła korekta jedynie

w jednym zdaniu, którą radny odczytał. Radny oznajmił, że w przedstawionych przez niego dokumentach na posiedzeniu komisji w dniu 22 kwietnia br. poruszył kwestię, że przedmiotowa droga łączy się z planowaną drogą wewnętrzną KDW wpisaną w obowiązującym planie przestrzennego zagospodarowania terenu części wsi Ujazdówek. Radny powołał się na uchwałę nr 20/124/08 z dnia 27 października 2008 roku. Radny dodał, że założenie niniejszego planu wskazywało, że wymienione działki, miały docelowo stanowić drogę gminną, czyli publiczną. Radny zaznaczył, że na stronie BIP brakuje niektórych uchwał Rady Gminy Ciechanów z tamtego okresu. Radny oznajmił, że teren na którym przebiega przedmiotowa droga jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Radny w swojej wypowiedzi powołał się na Uchwały Rady Gminy Ciechanów nr 31/184/17 oraz nr 31/183/17 z dnia 23 listopada 2017 r. Radny poinformował, że część zapisów w niniejszych uchwałach została uchylona przez Wojewodę Mazowieckiego. Pan Waldemar Chodkowski oznajmił, że w dniu 23 kwietnia br. został zapoznany z dokumentacją, tj. umową z dnia 29 listopada 2011 r., dot. powierzenia inwestorowi realizacji na działkach przyległych do drogi będącej własnością gminy Ciechanów inwestycji, przedsięwzięcia polegającego na przebudowie i rozbudowie odcinka drogi będącej własnością gminy Ciechanów. Radny odczytał numery działek, których dotyczy umowa. Radny poinformował, czego dotyczyła niniejsza umowa. Pan Waldemar Chodkowski zwrócił uwagę, że radni powinni zapoznać się z wnioskiem z dnia 3 lutego br., który wpłynął do Wójty Gminy Ciechanów od firmy Cedrob i dotyczy wykupu przedmiotowych działek.

Radna Pani Małgorzata Czarnecka oznajmiła, że wszyscy radni zostali zapoznani z tym dokumentem na poprzedzającym Sesję posiedzeniu Komisji.

Pan Waldemar Chodkowski stwierdził, że radni, poczynawszy od posiedzenia Komisji w dniu 28 stycznia 2025 r., domagali się opinii prawnej dot. projektu niniejszej uchwały i dodał, że na posiedzeniu Komisji w dniu 22 kwietnia br. radni zostali z tą opinią zapoznani. Radny dodał, że w jego przekonaniu opinia odnosi się wyłącznie do statusu działek wymienionych przez niego na wstępie wypowiedzi. Radny stwierdził, że opinia prawna sporządzona 24 lutego br. nie odnosi się do meritum sprawy. Radny przytoczył wypowiedzi Radnych Gminy Ciechanów ze styczniowego posiedzenia komisji wspólnych. Pan Waldemar Chodkowski zwrócił się do pozostałych radnych, aby podjęli słuszną decyzję i głosowali zgodnie ze swoim sumieniem. Głos zabrał Wójt Gminy Ciechanów Pan Stefan Pawłowski, który przypomniał, że uchwała jest zgodna ze stanem prawnym i faktycznym. Uchwała szczegółowo omawiana była na posiedzeniach Komisji oraz zostały uwzględnione uwagi radnych dotyczące doprecyzowania treści uzasadnienia uchwały. Wójt oznajmił, że podpisanie aktu notarialnego będzie poprzedzone porozumieniem i dodał, że otrzymał deklarację od firmy Cedrob, że odpowiednie zapisy dotyczące dostępności do drogi zostaną ujęte w dokumencie. Wójt Gminy Ciechanów nadmienił, że Gmina Ciechanów w ubiegłym roku zakupiła działki za ok. 1.700 000 zł, a zbyła za ok. 300 000 zł i dodał, że Gmina Ciechanów nie pozbywa się majątku, lecz wręcz przeciwnie – buduje, aby rozsądnie inwestować w przyszłość.

Głosowanie:

Za – 10 głosów

Przeciw – 2 głosy

Wstrzymało się – 3 radnych

Nie oddało głosu – 0

Rada Gminy Ciechanów w głosowaniu jawnym przyjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii za 2024 rok.

Pani Iwona Łukaszewska – Kierownik GOPS w Ciechanowie poinformowała, że projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniu komisji wspólnych poprzedzającym Sesję.

Głosowanie:

Za – 15 głosów

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 0

Nie oddało głosu – 0

Rada Gminy Ciechanów w głosowaniu jawnym podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych oraz przeciwdziałania narkomanii za 2024 rok.

Ad. 8. Przyjęcie opracowania „ Ocena zasobów pomocy społecznej za rok.

Kierownik GOPS – Pani Iwona Łukaszewska poinformowała, że materiał ten został przedstawiony na posiedzeniu komisji wspólnych i dodała, że dokument ten wraz z listą obecności zostanie przekazany do Mazowieckiego Centrum Polityki Społecznej .

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Ciechanów w miejscowości Chruszczewo.

Pani Małgorzata Kiliańska-Bobowska - Podinspektor ds. planowania i inwestycji w Urzędzie Gminy Ciechanów poinformowała, że w dniu 29.11.2024 r. Sun Hunter 36 Sp. z o.o.

w Krakowie w imieniu której występuje Prezes Zarządu Pani Izabela Kędroń zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na przeprowadzeniu przyłącza elektroenergetycznego średniego napięcia SN przez działkę nr ewid. 3/16, obręb Chruszczewo na potrzeby funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i towarzyszącą, realizowaną na części działek nr 311

i 312 w obrębie Grzybowo, gmina Regimin. Działka 3/16 w Chruszczewie na której zlokalizowany jest słup SN została wskazana przez operatora energetycznego jako miejsce przyłączenia przedmiotowej instalacji fotowoltaicznej. Ponadto trasa przyłącza SN przebiegająca przez działkę nr 3/16 w Chruszczewie stanowi najlepsze rozwiązanie techniczne i ekonomiczne dla całej inwestycji zlokalizowanej w sąsiedniej gminie. Przyłączy elektroenergetyczne SN projektuje się poprowadzić od słupa SN zlokalizowanego na działce nr 3/16, obręb Chruszczewo przez działki nr 3/5, 162, 3/19 obręb Chruszczewo oraz 310 obręb Grzybowo do stacji transformacyjnej, która zlokalizowana będzie na działce nr 311 obręb Grzybowo.

Dane dotyczące projektowanego przyłącza SN w obrębie działki 3/16, obręb Chruszczewo:

- długość trasy przyłącza – ok 30 m,
- szerokość pasa obejmującego wykop na przyłączy – 1m,
- zajmowana powierzchnia – ok 30 m2,
- okres ustanowienia służebności – 29 lat,

Pani Podinspektor oznajmiła, że ustanowienie służebności odbywać się będzie na zasadzie odpłatności jednorazowej zgodnie z wykonanym operatem szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego oraz na podstawie zawartego aktu notarialnego sporządzonego na koszt inwestora. Stosownie do art.3051 kodeksu cywilnego nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, którego własnością stanowią urządzenia – prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń.

Głosowanie:

Za – 14 głosów

Przeciw – 0

Wstrzymało się – 1

Nie oddało głosu – 0

Rada Gminy Ciechanów w głosowaniu jawnym podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność gminy Ciechanów w miejscowości Chruszczewo.

Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu.

Pani Karolina Wyspiańska - Podinspektor ds. rozwoju i inwestycji w Urzędzie Gminy Ciechanów poinformowała, że uchwała była omawiana na posiedzeniu Komisji poprzedzającej Sesję.

Przewodniczący Rady Gminy Ciechanów Pan Karol Makijonko oznajmił, że przed Sesją wpłynął wniosek Sołtysa wsi Ujazdowo Pana Piotra Olszewskiego, który dotyczy omawianej uchwały. Przewodniczący odczytał treść wniosku i poinformował, że Sołtys złożył wniosek na prośbę mieszkańców.

Radna Pani Małgorzata Czarnecka zadała pytanie, kto złożył wniosek do Sołtysa?

Pani Podinspektor poinformowała, że wniosek został złożony ustnie przez mieszkańców Ujazdowa, właścicieli działek sąsiednich do działki, która jest przedmiotem uchwały.

Radna Pani Małgorzata Czarnecka zadała pytanie, czy Pan Sołtys wystąpił z wnioskiem przeciwko właścicielom?

Głos zabrał Zastępca Wójta Gminy Ciechanów Pan Krzysztof Głowacki, który wyjaśnił, że do Sołtysa zgłosiło się kilku mieszkańców i miał on prawo złożyć taki wniosek. Dodał, że jeden z mieszkańców zwrócił się do Gminy, aby nadać omawianej działce status drogi publicznej. Zastępca Wójta poinformował, że przekwalifikowanie działki ma charakter rozwojowy, bowiem wówczas umożliwi to podział działek oraz będzie sprzyjało rozwojowi mieszkalnictwa w niniejszej lokalizacji. Pan Krzysztof Głowacki poprosił o podjęcie uchwały.

Radny Pan Waldemar Chodkowski powołując się na art. 7 ust. 3 Ustawy o drogach publicznych stwierdził, że załącznik graficzny do niniejszej uchwały nie pozwala na jednoznaczne ustalenie przebiegu drogi i dodał, że na wskazanym rysunku nie zamieszczono informacji o długości, szerokości drogi, jak również nie został zidentyfikowany dokładny teren przez, które działki te przebiegają. Radny dodał, że uchwała powinna zawierać precyzyjny przebieg drogi, z uwzględnieniem odpowiedniej skali.

Głos zabrał Radny Pan Jan Tomporowski, który zwrócił uwagę, że przy omawianej drodze jest wybudowany dom, nie ma natomiast wiedzy, czy jest on zamieszkały.

Radny Pan Waldemar Chodkowski oznajmił, że według jego wiedzy, dom ten został pobudowany niedawno i jest to dom rekreacyjny.

Radny Pan Sebastian Kania zadał pytanie kiedy został złożony wniosek ustny?

Pani Podinspektor Karolina Wyspiańska udzieliła odpowiedzi, że wniosek został złożony w grudniu ubiegłego roku.

Zastępca Wójta Gminy Ciechanów Pan Krzysztof Głowacki wyjaśnił, że drogi na terenie całej gminy mają różne szerokości. Celem niniejszej uchwały jest zaliczenie drogi do kategorii dróg publicznych, co da możliwość na podjęcie kolejnego kroku, którym będzie zaprojektowanie drogi zgodnie z przepisami.

Radna Pani Iwona Muczyńska poinformowała, że na Sesji jest obecny właściciel działki sąsiedniej dla działki, która jest przedmiotem uchwały – Pan Seweryn Witkowski.

Przewodniczący Rady Gminy Ciechanów Pan Karol Makijonko, po wcześniejszym uzyskaniu zgody radnych, udzielił głosu Panu Sewerynowi Witkowskiemu.

Pan Seweryn Witkowski – mieszkaniec wsi Ujazdowo oznajmił, że mieszkańcy nie zgadzają się na zaliczenie omawianej drogi do kategorii dróg gminnych, ponieważ mają obawy, że wówczas powstanie inwestycja produkcyjna, która swoją działalnością będzie pogarszała jakość powietrza, zwłaszcza, że na tym terenie wyczuwalny jest odór, który jest wynikiem działalności firmy Cedrob. Mieszkaniec dodał, że omawiana droga dochodzi wyłącznie do trzech właścicieli i są to tereny rolne. Mieszkaniec poprosił aby uchwała została odrzucona.

Głos zabrała Pani Mecenas – Malwina Kiersikowska, która wyjaśniła, że zgodnie z przepisami, do przedmiotowej uchwały nie jest wymagane aby była załączana mapa, tylko załącznik poglądowy. Pani Mecenas dodała, że z załączonego rysunku wynika, jak przebiega przedmiotowa droga i w jej ocenie załącznik został prawidłowo sformułowany.

Radny Pan Artur Frączkowski zadał pytanie: Jakie są kategorie gruntów omawianej drogi i dziełek przyległych?

Pani Podinspektor Karolina Wyspiańska oznajmiła, że są to grunty rolne.

Radny Pan Jan Tomporowski dodał, że grunty te zaliczają się do klasy IVa i IVb w większości. Radny oznajmił, że chciałby wiedzieć kto złożył wniosek o zaliczenie tej drogi do kategorii dróg publicznych. Pani Karolina Wyspiańska poinformowała, że ze względu na przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, nie może udzielić takiej informacji.

Zastępca Wójta Pan Krzysztof Głowacki potwierdził, że są to grunty rolne i nie ma możliwości, aby bez zgody Wójta mógł na tym terenie powstać zakład produkcyjny. Zastępca Wójta zaznaczył, że firma Cedrob zatrudnia tysiące osób i m.in. dzięki takiej firmie Gmina Ciechanów się rozwija. Niedogodności związane z działalnością firmy istnieją, ale pozytywne aspekty działalności firmy mogą je znacznie przewyższać. Intencją Gminy jest „uwolnienie” terenów służących do zamieszkania.

Radny Pan Sebastian Kania zadał pytania: Czy podjęcie niniejszej uchwały nie spowoduje efektu, który będzie generował kolejne koszty? Czy podjęcie uchwały będzie obligowało radnych do podjęcia w późniejszym czasie uchwał dotyczących wykupu sąsiednich działek, w celu poszerzenia drogi?

Przewodniczący Rady Gminy Ciechanów Pan Karol Makijonko przypomniał, że projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniu Komisji poprzedzającym Sesję.

Zastępca Wójta Gminy Ciechanów Pan Krzysztof Głowacki oznajmił, że każda inwestycja wiąże się z kosztami. W przyszłości planowane jest, aby tereny przyległe do omawianej drogi były przeznaczone do mieszkalnictwa.

Radny Pan Artur Frączkowski poinformował, że sprawdził na stronie Geoportal jakie klasy posiadają grunty omawianej drogi i działek przyległych. Oznajmił, że są to klasy III a, III b, IV i V.

Głos zabrał Radny Pan Waldemar Chodkowski, który oznajmił, że w pełni popiera wystąpienie mieszkańca Ujazdowa Pana Seweryna Witkowskiego i dodał, że mieszkańcy Ujazdowa i Ujazdówką codziennie muszą zmagać się z odorem. Radny zwrócił się do Kierownictwa Urzędu Gminy Ciechanów o podjęcie działań w tej sprawie.

Zastępca Wójta Gminy Ciechanów Pan Krzysztof Głowacki zapewnił, że Gmina będzie prowadzić dalsze rozmowy oraz ponawiać wnioski do firmy Cedrob, aby firma inwestowała w najnowsze rozwiązania technologiczne służące eliminowaniu istniejącego problemu.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Ciechanów Pan Konrad Jezierski odnosząc się do wypowiedzi mieszkańca Ujazdowa stwierdził, że radni nie powinni odwoływać się do przedmiotu sprawy, biorąc pod uwagę wyłącznie argumenty dwóch mieszkańców, którzy nie chcą przekształcenia działek. Radny stwierdził, że mieszkaniowiec, który złożył wniosek o zaliczenie działki, do kategorii dróg publicznych jest w obecnej chwili zablokowany – nie może zrobić podziału gruntów na działki. Zdaniem radnego obawy dwóch mieszkańców są zbyt daleko idące. Wiceprzewodniczący Rady poprosił o podjęcie niniejszej uchwały.

Radna Pani Katarzyna Kaliszewska poinformowała, że mieszkańcy miejscowości, które reprezentuje są za tym, aby droga ta została zaliczona do kategorii dróg gminnych.

Głosowanie w sprawie podjęcia uchwały w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu:

Za – 7 głosów

Przeciw – 2 głosy

Wstrzymało się – 6 głosów

Nie oddało głosu – 0

Rada Gminy Ciechanów w głosowaniu jawnym podjęła uchwałę w sprawie zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych i ustalenia jej przebiegu zwykłą większością głosów.

Ad.11. Wypowiedzi radnych gminy.

Głos zabrał radny Pan Sebastian Kania, który zwrócił się z pytaniem do Zastępcy Wójta: Czy może liczyć na realizację niewielkich prac porządkowo-naprawczych na terenie Rutek i Gąsek?

Radny Pan Waldemar Chodkowski zgłosił potrzebę naprawy placu zabaw dla dzieci w Ujazdówku. Radny oznajmił również, że wymagana jest naprawa drogi gruntowej relacji Pęczcin, ul. Wrzosowa do centrum Ujazdówka. Radny ponowił prośbę, aby Gmina Ciechanów zwróciła się z prośbą do zakładu energetycznego o naprawę niedziałającej lampy w Rutkach-Borkach.

Zastępca Wójta Gminy Ciechanów Pan Krzysztof Głowacki poinformował, że w najbliższym czasie pojawi się ekipa, która dokona prac porządkowych na terenie zgłaszanym przez radnego Pana Sebastiana Kanię. Wykonawca placu zabaw w Ujazdówku otrzymał zgłoszenie dotyczące naprawy i obecnie sprawa jest w

realizacji. Odnośnie naprawy drogi w Pęczcinie: zgłoszenie zostanie przekazane wykonawcy. W sprawie niedziałającej lampy w Rutkach-Borkach, Gmina interweniowała już w tej sprawie, ale ponownie zwróci się z pismem do zakładu energetycznego.

Ad. 12. Wolne wnioski i zapytania.

Głos zabrała Sołtys Rzeczek Pani Grażyna Ostrowska, która zwróciła się z prośbą o naprawę drogi w miejscowości Rzeczek-Orszyny oraz przedstawiła problem dotyczący drogi gminnej prowadzącej do posesji nr 10 i oznajmiła, że przejazd przez tę drogę jest ograniczony ze względu na jej szerokość. Pani Sołtys poprosiła o zajęcie się powyższymi sprawami.

Ad. 13. Odpowiedzi na pytania i wnioski.

Zastępca Wójta Gminy Ciechanów podziękował Pani Sołtys za zgłoszenie i zadeklarował, że Gmina podejmie odpowiednie działania.

Ad.14. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Ciechanów podziękował wszystkim za przybycie i zamknął XV Sesję Rady Gminy Ciechanów.

Protokołowała

Gminy

/-/ Żaneta Brzezicka

Przewodniczący Rady

/-/ Karol Makijonko
